

Exposé

Einfamilienhaus in Steinebach

Einfamilienhaus mit Doppelgarage



Objekt-Nr. OM-412533

Einfamilienhaus

Vermietung: **1.250 € + NK**

Ansprechpartner:
Olaf Hübner

Große Wiese 5
57629 Steinebach
Rheinland-Pfalz
Deutschland

Baujahr	1998	Mietsicherheit	2.500 €
Grundstücksfläche	650,00 m ²	Übernahme	Nach Vereinbarung
Etagen	2	Zustand	gepflegt
Zimmer	7,00	Schlafzimmer	3
Wohnfläche	130,00 m ²	Badezimmer	2
Energieträger	Gas	Garagen	2
Nebenkosten	150 €	Stellplätze	1
Heizkosten	150 €	Heizung	Fußbodenheizung
Summe Nebenkosten	300 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Freistehendes EFH mit großem Garten, Doppelgarage & Kamin in 57629 Steinebach/Wied zu vermieten

Ausstattung

Freistehendes Einfamilienhaus mit ca. 130 m² Wohnfläche auf 650 m² Grundstück in ruhiger Lage.

Highlights:

- Doppelgarage mit Dachboden
- 3 zusätzliche Stellplätze
- 2 Terrassen (1 überdacht mit Markise)
- Kamin, Steingrill, Gartenhütte, Teich mit Strandkorb
- Garten auf 3 Ebenen mit Sichtschutz
- Gäste-WC mit Dusche, Tageslichtbad mit Wanne & Dusche
- Separater Küchenraum mit Speisekammer & Hauswirtschaftsraum
- 3 Schlafzimmer, eines mit Ankleide
- Dachboden als zusätzlicher Stauraum

Bezugsfrei ab: nach Absprache

Ort: 57629 Steinebach an der Wied

Haustiere: nach Absprache

Fußboden:

Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Vollbad, Einbauküche, Gäste-WC, Kamin

Lage

Steinebach an der Wied liegt idyllisch eingebettet im Naherholungsgebiet Westerwälder Seenplatte ca. 5 km von Hachenburg entfernt, wo es sämtliche Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Schulen und gastronomische Einrichtungen gibt.

Das Haus befindet sich in einem verkehrsberuhigten Neubaugebiet in Waldnähe mit eingewachsenen Grundstück in sonniger Südausrichtung und freiem Blick in die Natur.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



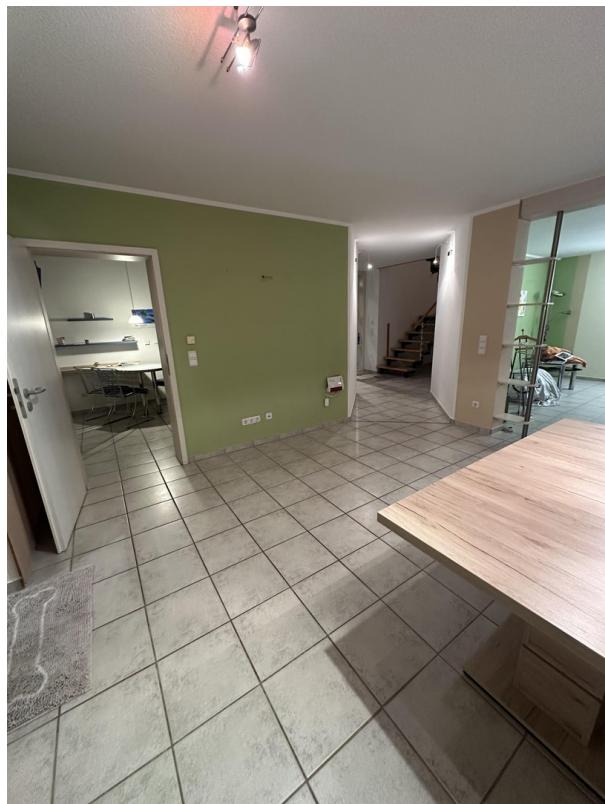
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

