

Exposé

Café in Obersulm-Willsbach

Uriges bekanntes kellerlokal



Objekt-Nr. OM-412262

Café

Vermietung: **1.000 € + NK**

74182 Obersulm-Willsbach
Baden-Württemberg
Deutschland

Etagen	1	Zustand	gepflegt
Zimmer	2,00	Etage	Keller
Energieträger	Gas	Gesamtfläche	107,00 m ²
Summe Nebenkosten	250 €	Gastronomiefläche	90,00 m ²
Mietsicherheit	2.000 €	Restaurantplätze	40
Übernahme	sofort	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Sehr schönes und Uriges bekanntes Szenen Kellerlokal in der Umgebung von Obersulm und Heilbronn neu zu verpachten.

Es ist voll und Komplett eingerichtet mit Gemütlichen Eck Tische und Bestuhlung.

Schöne Lange Theke

Ausstattung

Stillvoll und Gemütliche Beleuchtung mit Rundsitze eingerichtet.

Auch befindet sich da eine Lange und rustikale Bartheke für einen gemütlichen Plausch.

Kann sehr gerne als Musikbistro oder Sportsbar betrieben werden.

Weitere Ausstattung:

Keller

Sonstiges

Es ist brauereifrei. Automaten mit guten Umsätze sind vorhanden und werden mit 50:50 abgerechnet.

Dad Lokal ist komplett möbliert.

Für bewegliches Inventar das übernommen werden möchte ist eine kleine Abstandszahlung, diese sind :

1 X Jägermeister Maschine ,

2 X Fernseher

1 X Kaffemaschine

1 X Popcorn maschine

1 X Toaster

1 X Beamer

1 X Lichterketten an der Decke

1 X Receiver

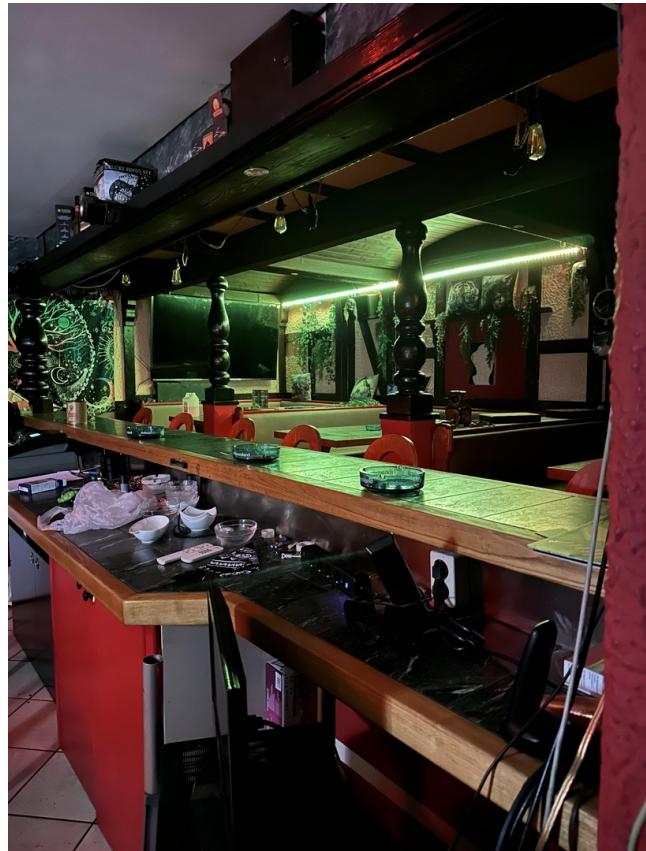
Verschiedene Coctail - Bier- Schnaps Glässer

Übernahme für obige Geräte VB 5800, Euro

Lage

Sehr Gute Lage in Ortsmitte von Obersulm - Willsbach.. Parkplätze vor dem Haus vorhanden.

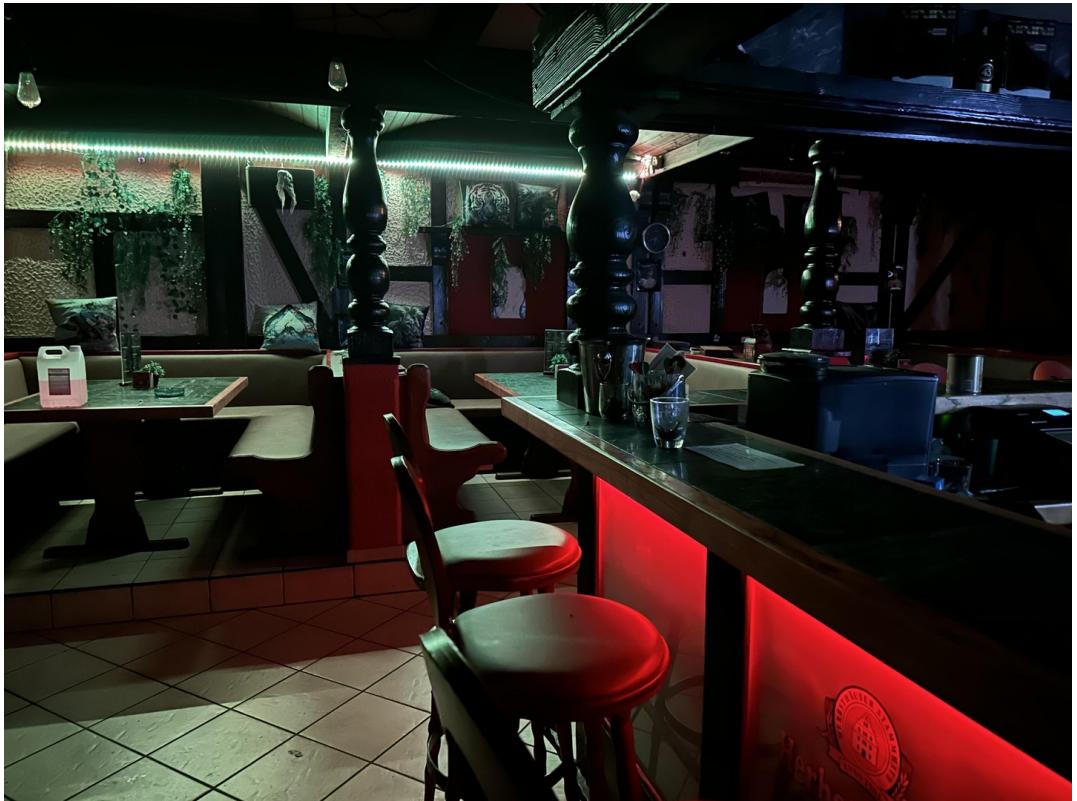
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

