

Exposé

Dachgeschosswohnung in Agathenburg **gemütliche Dachgeschoßwohnung mit 3-4 Zi. in Agathenburg**



Objekt-Nr. OM-411977

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **930 € + NK**

21684 Agathenburg
Niedersachsen
Deutschland

Baujahr	1996	Übernahme	ab Datum
Zimmer	3,00	Übernahmedatum	01.03.2026
Wohnfläche	82,00 m²	Zustand	nach Vereinbarung
Energieträger	Gas	Schlafzimmer	1
Nebenkosten	150 €	Badezimmer	1
Heizkosten	150 €	Etage	2. OG
Summe Nebenkosten	300 €	Heizung	Zentralheizung
Mietsicherheit	2.697 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Ich biete eine 3-4. Zimmer Dachgeschosswohnung an! Ein Balkon sowie eine Einbauküche ist vorhanden.

Energieausweis:

Energiebedarfsausweis vom 16.10.2016

Gültigkeit bis 15.10.2026

wesentliche Energieträger Gas

Baujahr 1996

Energieverbrauch 155,00 kwh (m2 .a)

Ausstattung

Die Wohnung ist mit einer Einbauküche ausgestattet.

Bei Interesse melden Sie sich gerne unter Angabe Ihres vollständigen Namens, Ihr Alter, ausgeübten Beruf, Kinderanzahl, Haustiere und Ihrer Handy-Nº!

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Vollbad, Einbauküche

Lage

Das Mietobjekt befindet sich in der Nähe des S-Bahnhofes und der Autobahnzufahrt. Der Kindergarten ist unmittelbarer Nähe. Das Airbuswerk Stade liegt nur 3 Kilometer entfernt. Agathenburg zeichnet sich durch eine dörfliche Struktur aus und liegt in der Nähe von Stade ca. 3 Kilometer.

Infrastruktur:

Kindergarten, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	155,00 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	E

Exposé - Galerie

