

Exposé

Wohnung in Bochum

2,5 Zimmer Wohnung Bochum-Riemke, ca. 56qm



Objekt-Nr. OM-411583

Wohnung

Vermietung: **500 € + NK**

Ansprechpartner:
Arne Reißland

Auf dem Dahlacker 47
44807 Bochum
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Zimmer	2,50	Übernahmedatum	01.02.2026
Wohnfläche	56,00 m²	Zustand	renoviert
Energieträger	Gas	Schlafzimmer	1
Nebenkosten	100 €	Badezimmer	1
Mietsicherheit	1.500 €	Etage	Erdgeschoss
Übernahme	ab Datum	Heizung	Etagenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Schöne helle 2,5 Zimmer Wohnung.

Es werden noch ein paar Renovierungsarbeiten durchgeführt (bspw. Türen und Zargen weiß lackiert, Steckdosen erneuert)

Modernes Badezimmer mit Badewanne.

Gemeinschaftsgartenfläche.

Große Wohn- /Essküche

Ausstattung

Moderner heller Boden.

Türen werden noch weiß gestrichen.

Steckdosen werden erneuert.

Gas-Etagenheizung.

Großzügige Badewanne.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Keller

Lage

Sehr zentral im Norden Bochums.

Zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Küche



Küche / Essbereich

Exposé - Galerie



Eingangsbereich / Flur



Schlafzimmer

Exposé - Galerie



Badezimmer