

# Exposé

## Halle in Hunderdorf

### Kalthalle im Gewerbepark Hunderdorf - zur Miete 17A



Objekt-Nr. OM-411257

### Halle

Vermietung: **auf Anfrage + NK**

Ansprechpartner:  
Elias Buchbauer

Im Gewerbepark 1  
94336 Hunderdorf  
Bayern  
Deutschland

Übernahme	sofort
Zustand	gepflegt

Gesamtfläche	192,00 m <sup>2</sup>

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Nur gewerbliche oder ähnliche Nutzungen!

Zustand & Ausstattung

- Zustand: sehr gut Gepflegt
- Erschließung: Voll erschlossen
- Boden: Pflastersteine
- Zufahrt: Ebenerdig, mit Lkw befahrbar
- Tor: Elektrisches Tor
- Freiflächen: Ausreichend vorhanden, optional anmietbar
- Stromanschluss: Vorhanden
- Bürocontainer: Aufstellung möglich
- Toiletten: Optional verfügbar

---

Lage & Verkehrsanbindung

Die Halle befindet sich im Gewerbepark Hunderdorf, einem Industriegebiet mit 24/7-Arbeitszeiten. Der Standort bietet eine ausgezeichnete Verkehrsanbindung über die nahegelegene Autobahn A3. Eine Bushaltestelle sowie ein Supermarkt befinden sich in direkter Nähe.

---

Beschreibung

Diese moderne Lagerhalle bietet 192 m<sup>2</sup> Fläche. Mit einer ebenerdigen Zufahrt, die auch für Lkw befahrbar ist, eignet sich die Halle ideal für unterschiedlichste Lager- und Logistikbedarfe. Dank des elektrischen Tores sowie der 24/7-Zufahrtsmöglichkeit ist eine unkomplizierte Nutzung gewährleistet.

---

Sonstiges

Vereinbaren Sie gerne einen Besichtigungstermin!

Kontaktieren Sie uns über das Kontaktformular, telefonisch oder per E-Mail für weitere Informationen. 01515/2909768

Wir haben auch noch weitere Objekte zur Vermietung, einfach auf unserer Website schauen: [immobilien-buchbauer.de/immobilien](https://www.immobiliensuche.de/immobilien)

## Lage

### Infrastruktur:

Lebensmittel-Discount, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

