

# Exposé

**Dachgeschoßwohnung in Cornau**

**Renovierte 2-Zimmerwohnung in ruhiger Lage**



**Objekt-Nr. OM-410469**

**Dachgeschoßwohnung**

Vermietung: **768 € + NK**

Ansprechpartner:  
Karolina Breit

Stichweg 2  
49457 Cornau  
Niedersachsen  
Deutschland

Etagen	2	Übernahme	sofort
Zimmer	2,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	68,00 m <sup>2</sup>	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	145 €	Etage	1. OG
Mietsicherheit	1.536 €	Stellplätze	1

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Das ZweifamilienHaus bietet Ihnen mit den 2-Zimmer-Wohnungen den Platz für ein gemütliches Wohnen in ruhiger Lage. Die Immobilie überzeugt durch eine ausgezeichnete Raumaufteilung, einen lichtdurchfluteten Wohnzimmer und Essbereich und mit einer modernen Küche.

## Ausstattung

### Fußboden:

Fliesen, Vinyl / PVC

### Weitere Ausstattung:

Balkon, Duschbad

## Lage

Eingebettet in eine idyllische Umgebung von Einfamilienhäusern, liegt die Immobilie in bevorzugter Lage nahe der Kreisstadt Diepholz. Der nächste Bahnhof befindet sich rund 10 km entfernt. Kindergarten und die Schule sind über Fahrrad- und Fußwege sicher zu erreichen. Direkt vor der Haustür beginnt das ausgedehnte Landleben, das zu Spaziergängen mit Kindern und Vierbeinern einlädt.

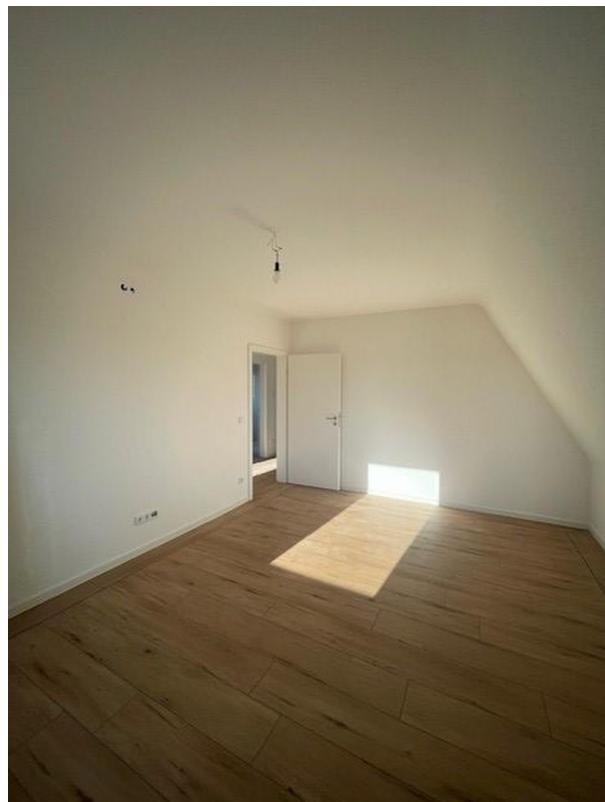
### Infrastruktur:

Lebensmittel-Discount, Kindergarten, Grundschule

# Exposé - Galerie

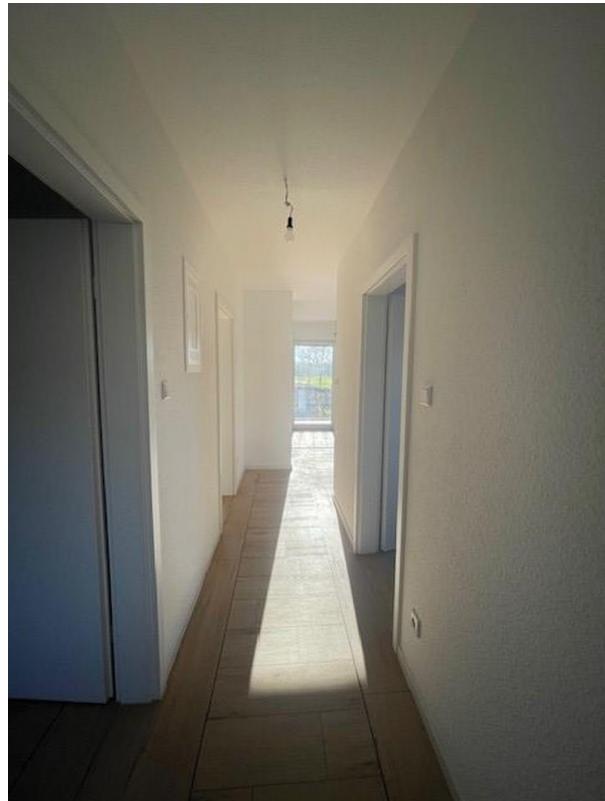


Duschbad



Wohnzimmer

# Exposé - Galerie

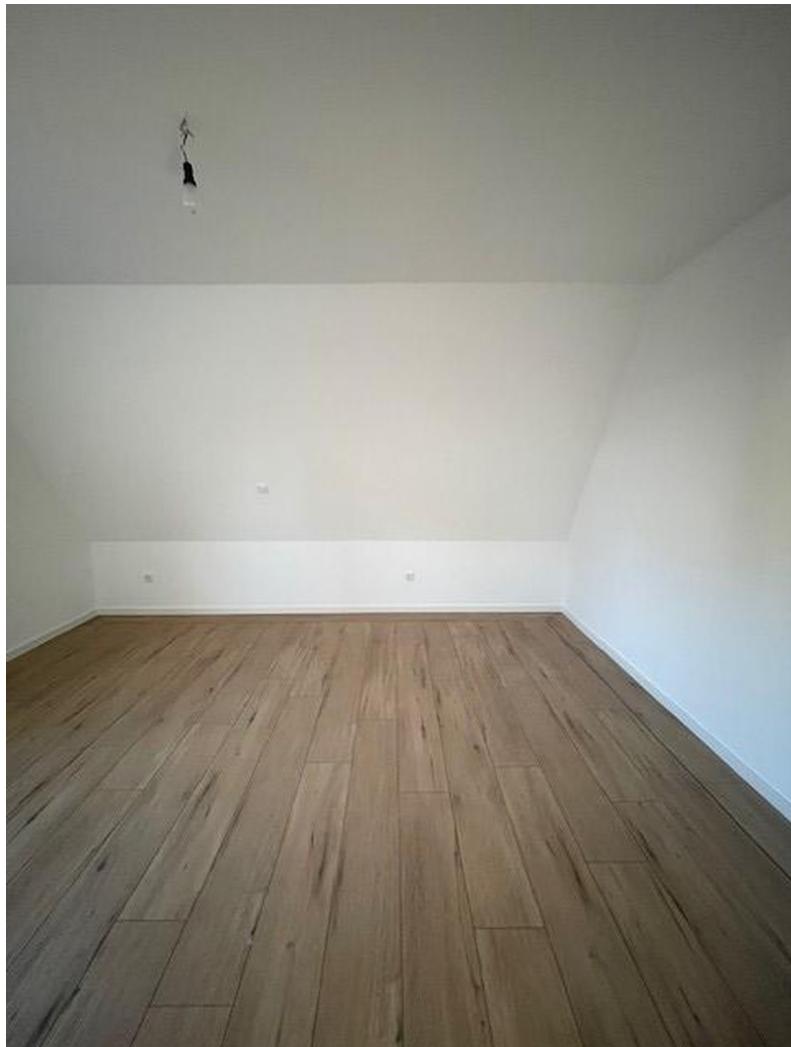


Eingangsbereich



HWR

# Exposé - Galerie



Schlafzimmer