

# Exposé

**Erdgeschosswohnung in Schrobenhausen**

**3-Zimmer-Wohnung in Schrobenhausen**



**Objekt-Nr. OM-409973**

**Erdgeschosswohnung**

Vermietung: **830 € + NK**

86529 Schrobenhausen  
Bayern  
Deutschland

Zimmer	3,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	75,00 m <sup>2</sup>	Zustand	gepflegt
Nebenkosten	90 €	Badezimmer	1
Heizkosten	90 €	Etage	Erdgeschoss
Summe Nebenkosten	180 €	Stellplätze	1
Mietsicherheit	1.660 €	Heizung	Etagenheizung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Zu vermieten ist eine schöne, helle 3-Zimmerwohnung. Zur Wohnung gehört eine Einbauküche, ein Balkon und ein Stellplatz. Das Haus wurde vor kurzem energetisch saniert, daher sehr geringe Nebenkosten.

## Ausstattung

Bei Interesse können Sie auch gerne anrufen unter: 0172-8235405

### Fußboden:

Laminat, Fliesen

### Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Einbauküche

## Lage

Sie ist sehr zentral gelegen (in der Nähe des Stadtzentrums, und trotzdem sehr ruhig). Kein Durchgangsverkehr da sie am Ende einer Sackgasse liegt.

### Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

