

Exposé

Erdgeschosswohnung in Dessau-Roßlau

Möblierte Wohnung frisch saniert - direkt am Park Dessau u. EBK



Objekt-Nr. OM-409621

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **499 € + NK**

Ansprechpartner:
Daniel schaposch

Mozartstr. 11
06844 Dessau-Roßlau
Sachsen
Deutschland

Baujahr	2003	Übernahme	sofort
Zimmer	1,00	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Wohnfläche	34,00 m ²	Etage	Erdgeschoss
Energieträger	Gas	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese helle, frisch sanierte Wohnung ist komplett möbliert und sofort bezugsbereit. Perfekt für Pendler, Studenten, Berufsanfänger und alle, die ein hochwertiges, möbliertes Zuhause in zentraler Lage suchen.

- Ausstattung (voll möbliert & sofort beziehbar)
- Doppelbett + ausklappbare Schlafcouch
- Voll ausgestattete Einbauküche inkl. Kühlschrank, Backofen, Besteck, Schneidmesser, Kaffeemaschine
- Waschmaschine vorhanden
- Saniertes Badezimmer mit bodentiefer Dusche und Hängeschrank
- Abstellkammer + großer Kleiderschrank
- Höhenverstellbarer Tisch - ideal als Arbeitsplatz (Homeoffice)

Besonders geeignet für:

- Möbliertes Wohnen auf Zeit
- Berufspendler
- Singles & Paare
- Homeoffice
- Einzug ohne Aufwand („Koffer auspacken & losleben“)

Jetzt Wohnung sichern - attraktive möblierte Wohnung in bester Lage!

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen

Weitere Ausstattung:

Einbauküche, Barrierefrei

Lage

- Top Lage in Dessau
- Direkt am schönsten Park der Stadt
- Netto und weitere Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe
- Busverbindung, Restaurants und Freizeitangebote fußläufig erreichbar
- Ruhige, grüne Umgebung bei gleichzeitig zentraler Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Gesamtschule

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	93,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	C



Exposé - Galerie



Arbeitsplatz- höhenverstellbar

Exposé - Galerie



Einbauküche



saniertes Badezimmer

Exposé - Galerie



saniertes Badezimmer