

Exposé

Wohnen in Heubach

Baugrundstück in 73540 Heubach



Objekt-Nr. OM-409442

Wohnen

Verkauf: **103.040 €**

73540 Heubach
Baden-Württemberg
Deutschland

Grundstücksfläche

368,00 m²

Übernahme

sofort

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Baugrundstück in 73540 Heubach – Baugebiet Auhölzle

Zum Verkauf steht ein attraktiver, bereits erschlossener Bauplatz im beliebten Baugebiet Auhölzle in Heubach.

Ideal für ein kleines Einfamilienhaus

Die örtlichen Bauvorschriften richten sich nach dem Bebauungsplan Auhölzle.

Zusätzliche Kosten:

Fernwärmeanschluss (verpflichtend)

Erschließungsgebühren für Kanal & Wasser

!Keine Makleranfragen

Perfekt für alle, die in ruhiger und familienfreundlicher Lage ihren Wohntraum verwirklichen möchten.

Es werden ausschließlich ernsthafte Kaufinteressenten berücksichtigt. Im weiteren Verlauf des Verkaufsprozesses ist eine Finanzierungsbestätigung vorzulegen.

Lage

Das Grundstück befindet sich im Neubaugebiet Auhölzle in Heubach.

Schulen, Supermärkte, ÖPNV-Anbindung sowie eine Apotheke sind in unmittelbarer Nähe und sorgen für eine komfortable und familienfreundliche Infrastruktur.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Gymnasium,
Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie

