

Exposé

Wohnung in Sindelfingen

Zimmer in 3er WG (71065, Sindelfingen)



Objekt-Nr. OM-409290

Wohnung

Vermietung: **410 € + NK**

Ansprechpartner:
Vlad Ionescu

Eyachstr. 40
71065 Sindelfingen
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1964	Übernahme	ab Datum
Etagen	3	Übernahmedatum	01.07.2026
Zimmer	1,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	12,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	70 €	Etage	Erdgeschoss
Heizkosten	100 €	Stellplätze	1
Summe Nebenkosten	170 €	Heizung	Ofenheizung
Mietsicherheit	1.160 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

- Es handelt sich um ein Zimmer in einer 3-Zimmer-Wohnung.

Privatbereich: 1 Zimmer

Gemeinschaftsbereiche: Flur, Badezimmer, Küche

- voll möbliert;
- Homeoffice geeignet
- Modernisierte Wohnung
- Waschmaschine vorhanden
- Schnelle Internet Verbindung vorhanden

In der Wohnung wohnen noch 2 weitere Personen (Mann, Frau 20-40)

Da es sich um eine Wohngemeinschaft handelt, legen wir großen Wert auf die Sauberkeit der Gemeinschaftsräume

Ausstattung

voll mobilisiert

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Garten, Keller, Einbauküche

Lage

10 Min von der S Bahn Haltestelle Sindelfingen entfernt

Kaufland, Lidl, DM in der unmittelbare Nähe

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	134,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	E

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

