

Exposé

Reihenendhaus in Illingen

**Schönes Reihenendhaus in zentraler Lage -
PROVISIONSFREI-**



Objekt-Nr. OM-408909

Reihenendhaus

Verkauf: **329.000 €**

Ansprechpartner:
Ingrid Bräuchle

75428 Illingen
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1986	Übernahme	sofort
Grundstücksfläche	131,00 m ²	Zustand	gepflegt
Etagen	2	Schlafzimmer	4
Zimmer	5,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	95,00 m ²	Stellplätze	1
Nutzfläche	20,00 m ²	Heizung	Zentralheizung
Energieträger	Gas		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Das Objekt befindet sich in zentraler Lage in Illingen und trotzdem ruhig gelegen. Das 2 geschossige Reihenendhaus mit Satteldach bietet alles, was man braucht und hat zahlreiche Gestaltungsmöglichkeiten. Den Wohn- und Essbereich mit offener Küche, eine Diele und eine Gästetoilette findet man im Erdgeschoss. Im Dachgeschoss sind drei Schlafzimmer und ein großzügiges Bad mit Badewanne, Dusche, Toilette und Waschbecken. Im Kellergeschoss hat es neben den technischen Einrichtungen ein weiteres großes Zimmer, das sehr vielfältig genutzt werden kann. Freuen Sie sich auf Ihre Möglichkeiten.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Keller, Dachterrasse, Vollbad, Einbauküche, Gäste-WC

Lage

Das Objekt in zentraler Lage ist nur wenige Gehminuten vom Bahnhof Illingen entfernt. Von dort sind es ca. 25 Minuten bis Stuttgart HBF und ca. 50 Minuten bis Karlsruhe HBF. Weiterhin sind alle Geschäfte des täglichen Bedarfs fußläufig zu erreichen.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Kinderzimmer 1



Kinderzimmer 2

Exposé - Galerie



Bad OG



Bad OG

Exposé - Galerie



Bad OG



Kinderzimmer 3

Exposé - Galerie



Flur OG



Gäste-WC EG

Exposé - Galerie



Speisekammer



Küche

Exposé - Galerie



Küche



Wohn- Esszimmer

Exposé - Galerie



Wohn- Esszimmer



Gaszentralheizung

Exposé - Galerie



Warmwasserspeicher



Aussenansicht

Exposé - Galerie



Aussenansicht