

Exposé

Wohnung in Kassel

4-5 Zimmer Wohnung mit 110m² im 2.OG in Kassel Miete oder Mietkauf



Objekt-Nr. OM-407230

Wohnung

Vermietung: **400 € + NK**

Ansprechpartner:
Klaus Buhle
Telefon: 0151 12976870

Wolfhager Str. 85
34127 Kassel
Hessen
Deutschland

Baujahr	1976	Übernahme	sofort
Etagen	5	Zustand	keine Angaben
Zimmer	4,00	Etage	2. OG
Wohnfläche	110,00 m ²	Heizung	Etagenheizung
Energieträger	Gas		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Info zur Wohnung №6 in Wolfhager Str. 85, 2.OG:

4 Zimmer, 1 Küche, 1 Badezimmer, 1 Keller

Wohnfläche: ca. 110,00m²

Zimmer 1: 33,00m²

Zimmer 2: 17,31m²

Zimmer 3: 20,62m²

Zimmer 4: 13,83m²

Küche: 11,30m²

Bad & WC 5,91m²

Flur: 8,00m²

Keller: ca:7,00m²

Gas-Etagenheizung

Baujahr unbekannt, ca. 1910

Ein Zimmer ist 33m² groß, es kann als großes Wohnzimmer genutzt werden oder in 2 WG-Zimmer aufgeteilt werden.

Das beste an dem Haus sind die freien KOSTENLOSEN Parkplätze.

Ich kenne kein Haus, dass in dieser Hinsicht besser ist.

Vor dem Haus (Wolfhager Str), hinter dem Haus (Mombachstr)

und neben dem Nachbarhaus (Schöffershofstr)

gibt es sehr viele freie kostenlose Parkplätze.

Die Bushaltestelle Schöffershofstr. ist nur 30m entfernt.

Der Hauptbahnhof Kassel ist nur 800m entfernt.

Das Jobcenter Kassel ist nur 500m entfernt.

Für Fragen können Sie mich jederzeit unter 0151-12976870 anrufen.

Ausstattung

Weitere Ausstattung:

Barrierefrei

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Energieverbrauchskennwert	201,80 kWh/(m²a)
Warmwasser enthalten	Ja

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

