

Exposé

Wohnung in Oldenburg

WG Neugründung nahe Uni & Polizeiakademie



Objekt-Nr. OM-407031

Wohnung

Vermietung: **410 € + NK**

26129 Oldenburg
Niedersachsen
Deutschland

Baujahr	1983	Mietsicherheit	820 €
Zimmer	1,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	9,00 m ²	Zustand	modernisiert
Nutzfläche	10,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	1. OG
Nebenkosten	35 €	Stellplätze	1
Heizkosten	65 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die Wohngemeinschaft wird gerade neu gegründet ein Bewohner ist bereits eingezogen. Es sind noch zwei Zimmer zur Verfügung.

Zimmer 2: 9 m², Kaltmiete 410 € Nebenkosten betragen 100 €

Zimmer 3: 21 m², Kaltmiete 550 € mit exklusiven Balkon,

Nebenkosten für das Zimmer betragen 130 €

Ausstattung

Die Zimmer werden ausschließlich an Studenten der Uni oder Bedienstete der Polizeiakademie vergeben.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Vollbad, Einbauküche

Lage

Die Wohnung befindet sich in den schönen Stadtteil Bloherfelde fußläufig sind Einkaufsmöglichkeiten sowie Apotheke zu erreichen, ebenso die öffentlichen Verkehrsmittel

Zur Uni bedarf es 5 Minuten Autominuten

Und zur Polizei Akademie benötigt man 2 Minuten mit dem Fahrzeug.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	115,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	D

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

