

Exposé

Dachgeschosswohnung in Münster

Moderne Dachgeschosswohnung mit 2 Zimmern



Objekt-Nr. OM-406815

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **630 € + NK**

Ansprechpartner:
Dirk Arndt

Gittruper Str. 17 e
48157 Münster
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	2018	Mietsicherheit	1.755 €
Etagen	3	Übernahme	ab Datum
Zimmer	2,00	Übernahmedatum	01.12.2025
Wohnfläche	55,72 m²	Zustand	Neuwertig
Energieträger	Strom	Schlafzimmer	1
Nebenkosten	125 €	Badezimmer	1
Heizkosten	43 €	Etage	2. OG
Summe Nebenkosten	168 €	Stellplätze	1
Miete Garage/Stellpl.	25 €	Heizung	Fußbodenheizung

Exposé - Beschreibung

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Einbauküche

Sonstiges

HAUSVERWALTUNG ARNDT

Virmondstr. 11, 47877 Willich

Tel.: 02156-484999-0 (Sprechzeit: Mo.-Do. 09.00 bis 13.00 Uhr)

Mail: hausverwaltung-arndt@online.de

Erlaubnis nach § 34c GewO № 54/18

Aufsichtsbehörde: Ordnungsamt Kreis Viersen

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	17,00 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	A+, A



Exposé - Galerie



Duschbad

Exposé - Galerie



Wohnraum



Küche

Exposé - Galerie



Schlafzimmer

Exposé - Grundrisse

