

Exposé

Wohnung in Schlüchtern-Niederzell

Sehr schöne 3,5 Zimmer Wohnung + Balkon



Objekt-Nr. OM-406137

Wohnung

Vermietung: **650 € + NK**

36381 Schlüchtern-Niederzell
Hessen
Deutschland

Baujahr	1972	Miete Garage/Stellpl.	30 €
Etagen	2	Mietsicherheit	1.950 €
Zimmer	3,50	Übernahme	sofort
Wohnfläche	92,00 m ²	Zustand	renoviert
Energieträger	Öl	Schlafzimmer	2
Nebenkosten	100 €	Badezimmer	1
Heizkosten	150 €	Etage	2. OG
Summe Nebenkosten	290 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Sehr schön geschnittene 3,5 Zimmer-Wohnung zu vermieten, bestehend aus:

- Flur
- Gäste-WC
- Bad mit WC und Wanne
- Schlafzimmer
- Kinderzimmer
- Wohn- und Esszimmer als 1,5 Zimmer
- Kellerraum
- Balkon
- Gartenanteil zur alleinigen Nutzung

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Garten, Keller

Sonstiges

Vergabe bevorzugt an solvente Mieter mit gesicherter Finanzlage/geregeltem Einkommen

Lage

Schlüchtern-Niederzell im alten Ortskern

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	163,50 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	F

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

