

Exposé

Wohnung in Recklinghausen

Modernes 2-Zimmer-Wohnung; Jobcenter ab 3 Personen



Objekt-Nr. OM-406035

Wohnung

Vermietung: **600 € + NK**

Bochumer Straße 53
45657 Recklinghausen
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1960	Mietsicherheit	1.800 €
Etagen	4	Übernahme	sofort
Zimmer	2,00	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Wohnfläche	60,00 m²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	90 €	Etage	1. OG
Heizkosten	150 €	Heizung	Zentralheizung
Summe Nebenkosten	240 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese ca. 60 m² große Wohnung befindet sich in einem gepflegten Mehrfamilienhaus in der Bochumer Straße 53 in Recklinghausen. Die Wohnung mit Balkon überzeugt durch Ihre clevere Raumaufteilung und helle Atmosphäre – ideal für alle, die ein kompaktes, funktionales Zuhause in zentraler Lage suchen.

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse, Vollbad

Lage

Die Bochumer Straße liegt zentral in Recklinghausen und bietet eine hervorragende Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr. In wenigen Minuten erreichen Sie die Innenstadt, den Hauptbahnhof sowie zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Cafés und Restaurants. Auch die FH Recklinghausen, das Klinikum und große Arbeitgeber in der Umgebung sind schnell erreichbar. Die Autobahnen A2 und A43 bieten zudem eine optimale Anbindung an das gesamte Ruhrgebiet – perfekt für Pendler nach Bochum, Herne oder Dortmund.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

