

Exposé

Ladenlokal in Ahaus

Ladenlokal / Bürofläche in der Ahauser Innenstadt



Objekt-Nr. OM-405979

Ladenlokal

Vermietung: **auf Anfrage + NK**

Ansprechpartner:
Barbara Börsting

Markt 11
48683 Ahaus
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Energieträger	Gas	Gesamtfläche	80,00 m²
Übernahme	Nach Vereinbarung	Verkaufsfläche	80,00 m²
Zustand	Neuwertig	Schaufensterfront	5,00 m
Etage	Erdgeschoss	Heizung	Etagenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Gepflegte Laden-/Bürofläche in der Fußgängerzone von Ahaus

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Barrierefrei

Sonstiges

Gute Parkmöglichkeiten für Kunden

Lage

Stadtmitte - an der Marienkirche - stark frequentierte Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Grundrisse

- Laden 1 + WC 1 = ca. 120 m²
- Laden 2 + WC 2 = ca. 57 m²
- Laden 3 + WC 3 = ca. 80 m²



Grundriss Erdgeschoss
1:100

Grundriss - Laden 3