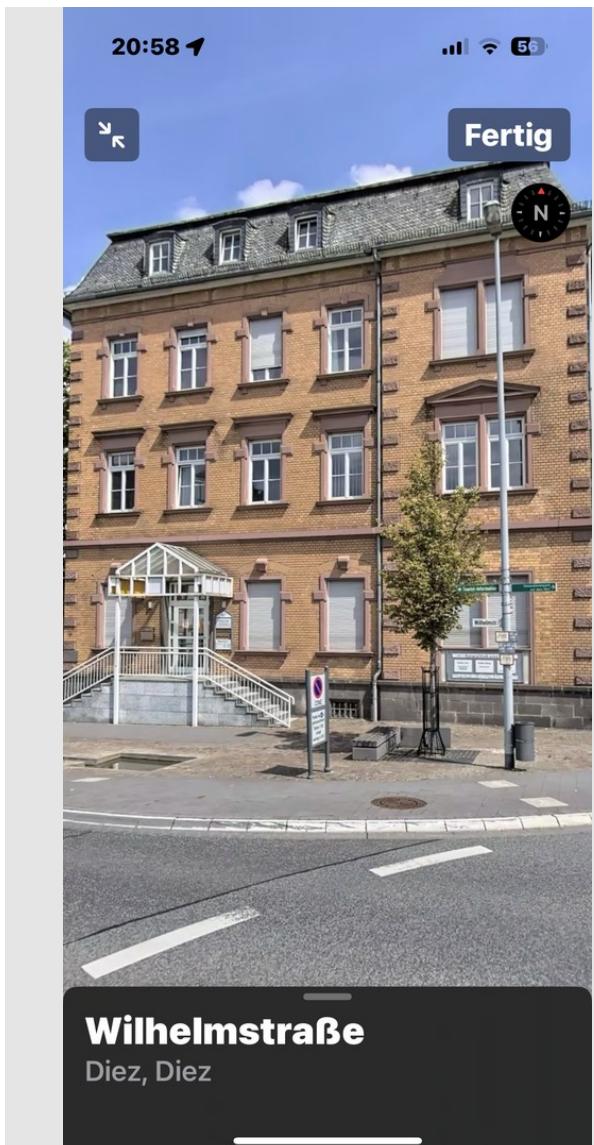


Exposé

Bürohaus in Diez

Büro-/ Praxiskomplex mit vielseitigem Nutzungspotenzial



Objekt-Nr. OM-405918

Bürohaus

Verkauf: **920.000 €**

Wilhelmstrasse 67
65582 Diez
Rheinland-Pfalz
Deutschland

Etagen	4	Büro-/Praxisfläche	324,00 m ²
Übernahme	Nach Vereinbarung	Gesamtfläche	648,00 m ²
Zustand	keine Angaben	Stellplätze	8
Etage	4. OG	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Attraktives Geschäftshaus in zentraler Lage in Diez. Das Objekt verfügt über 4 Vollgeschosse, EG und 1. OG Büro- Praxisräume a 162 qm. 2. OG Wohnung 162 qm. 3. OG ausbaufähig.

Das Objekt wurde in den letzten 20 Jahren umfassend renoviert und saniert. Fenster wurden 2007 zum überwiegenden Teil für 60000 Euro erneuert. EG Fliesenboden, elektr. Rollläden und wird zur Zeit als Anwaltspraxis genutzt. Behindertengerecht.

1. OG Teppichboden, Klimaanlage. Wurde von einer Bank als Beratungszentrum genutzt.
2.OG als Wohnung vermietet.

Verfügbarkeit nach Vereinbarung. Grundstücksfläche 731 qm.

Kontaktaufnahme bitte nur telefonisch unter 06432/2012.

Exposé - Galerie



**Louise-Seher-Straße und
Wilhelmstraße**

Diez, Diez



Wilhelmstraße 67

Diez, Diez

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

