

Exposé

Bürofläche in München

Büro komplett, sofort und ohne Makler



Objekt-Nr. OM-405084

Bürofläche

Vermietung: **700 € + NK**

Ansprechpartner:
Udo S.

81249 München
Bayern
Deutschland

| | | | |
|----------------|----------|--------------------|----------------------|
| Etagen | 5 | Etage | 5. OG |
| Mietsicherheit | 2.000 € | Büro-/Praxisfläche | 26,00 m ² |
| Übernahme | sofort | Gesamtfläche | 43,00 m ² |
| Zustand | gepflegt | | |

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Neu!!!

Seit heute preisreduziert zur Mitnutzung / Untermiete für Schnellentschlossene.

Wir behalten einen Schreibtisch zur gelegentlichen Nutzung, dafür zahlen Sie nur die halbe Miete!

Flexibles Office, in einen netten Büropark, vollausgestattet inklusive schnellem Internet und Arbeitsplatz-Bildschirme.

Die aktuelle Fläche des abgeschlossenen Raums kann auf Wunsch vergrößert werden, auf der Etage gibt es Potential sowie dazugehörige Freiflächen mit Kaffee- und Besprechungsecken.

Zum Haus gehört auch eine Kantine sowie Lager- und Parkflächen. S-Bahn Station ist in 5-10 Gehminuten erreichbar.

Ausstattung

Vollausgestattete mit Schränken, Schreibtischen und Bürostühle und schnelles Internet.

Betriebskosten in der Mietpauschale enthalten

Fußboden:

Teppichboden

Weitere Ausstattung:

Keller, Aufzug, Gäste-WC, Barrierefrei

Sonstiges

Lastenaufzug zusätzlich zum Personenaufzug vorhanden.

Nicht-Bürotätigkeiten müssen evtl. abgesprochen werden.

Lage

Siehe oben, Neuaubing

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

