

# Exposé

Bürofläche in Frankfurt

## Loftbüro im Cassellapark FFM-Fechenheim



Objekt-Nr. OM-404620

### Bürofläche

Vermietung: **720 € + NK**

Ansprechpartner:  
Dumerth

Cassellastrasse 30-32  
60386 Frankfurt  
Hessen  
Deutschland

Baujahr	1905	Zustand	saniert
Etagen	3	Etage	3. OG
Energieträger	Gas	Büro-/Praxisfläche	48,00 m <sup>2</sup>
Summe Nebenkosten	170 €	Gesamtfläche	48,00 m <sup>2</sup>
Mietsicherheit	2.670 €	Stellplätze	50
Übernahme	ab Datum	Heizung	Zentralheizung
Übernahmedatum	01.03.2026		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Loftbüro im Gewerbepark Cassellapark

- Klimaanlage

- Parkett

- Aufzug

- Kantine

-Dachterrasse

[www.cassellapark.de](http://www.cassellapark.de)

## Ausstattung

### Fußboden:

Parkett

### Weitere Ausstattung:

Dachterrasse, Aufzug

## Lage

Frankfurt-Fechenheim-Nord

[www.cassellapark.de](http://www.cassellapark.de)

### Infrastruktur:

Apotheke, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



Loft



Loft

# Exposé - Galerie



Aufzug



Nacht

# Exposé - Galerie

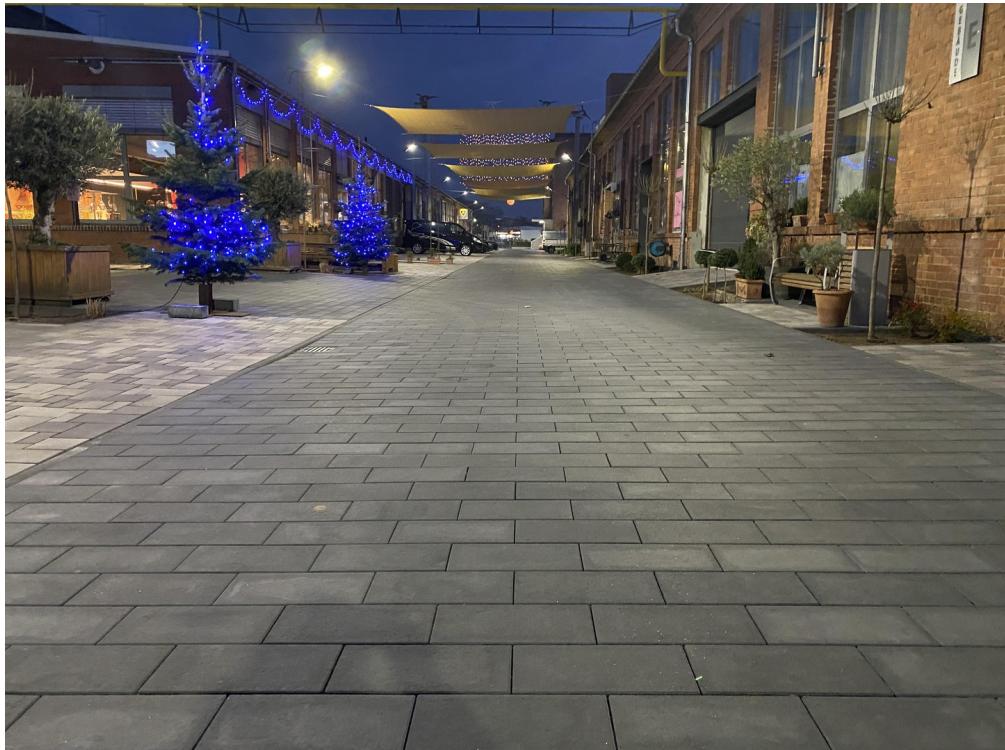


Ausblick



Innengelände

# Exposé - Galerie



Innengelände

**cassellapark**

# Exposé - Galerie



Loft

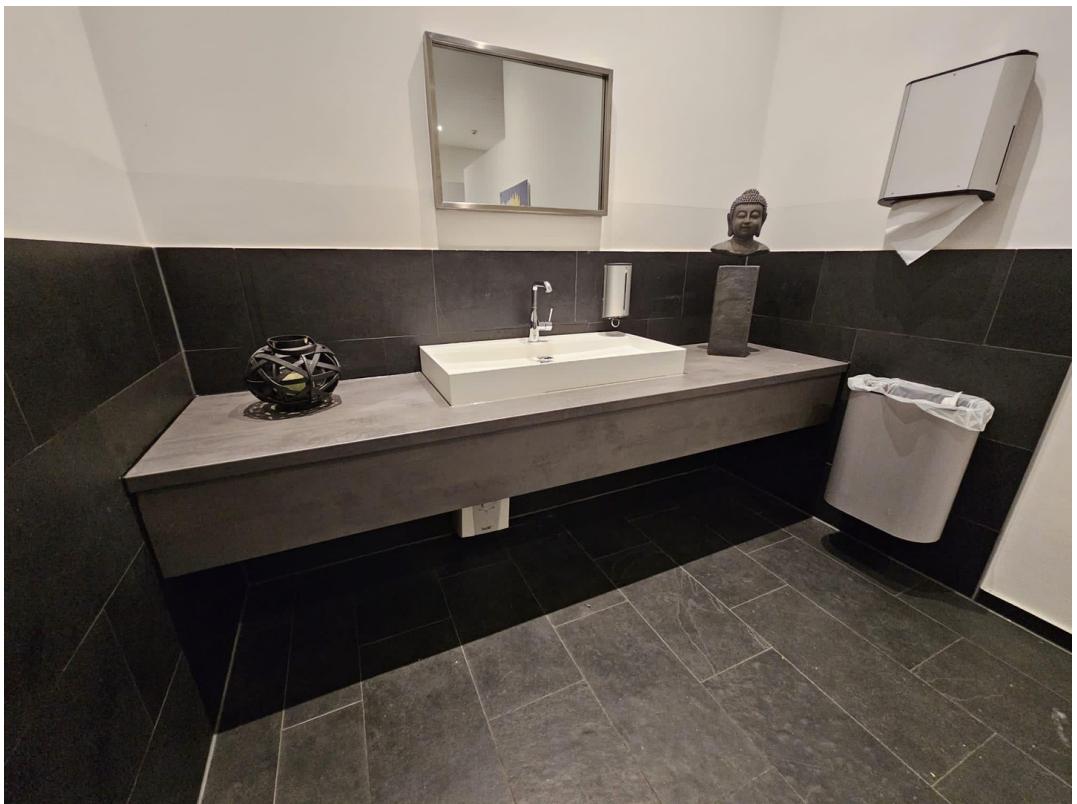


Loft

# Exposé - Galerie

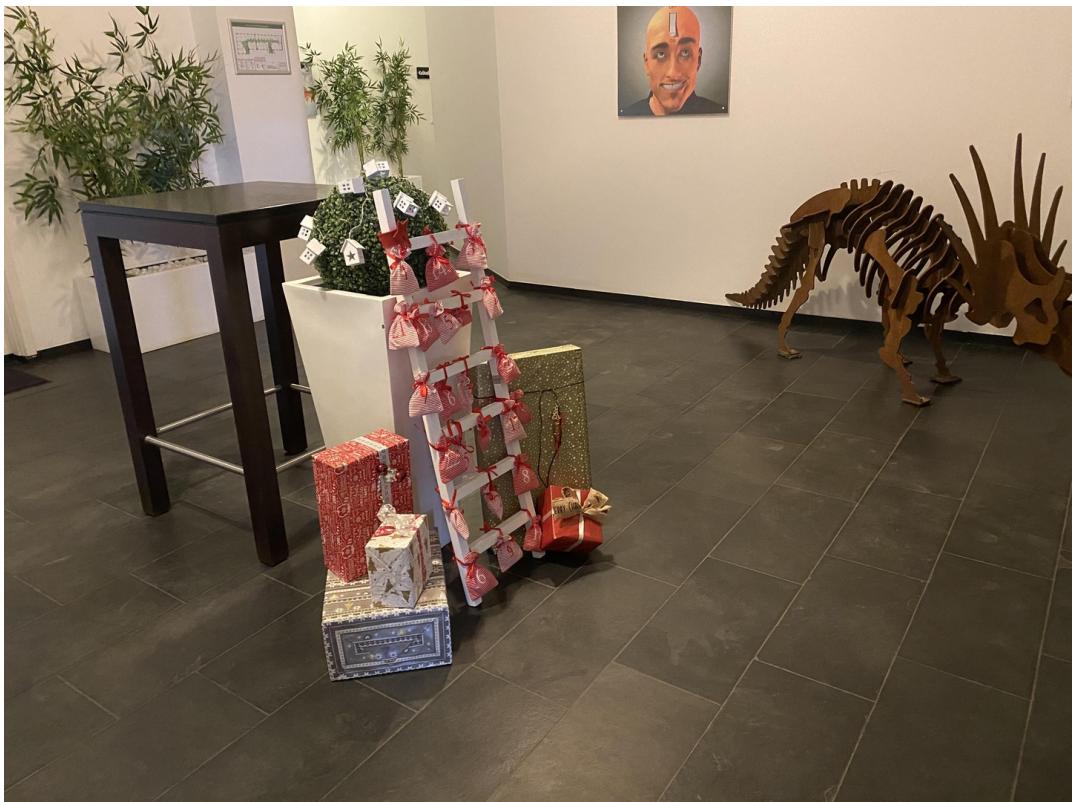


# Exposé - Galerie



Toi-Bereich

# Exposé - Galerie



Es Weihnachtet alle Jahre