

Exposé

Bürofläche in Schwetzingen

**Helle Büro- bzw Praxisräume in zentraler Lage von
Schwetzingen**



Objekt-Nr. OM-402781

Bürofläche

Vermietung: **1.400 € + NK**

Ansprechpartner:
Christoph Kieser

Friedrichstraße 30
68723 Schwetzingen
Baden-Württemberg
Deutschland

Etagen	1	Etage	1. OG
Nebenkosten	250 €	Büro-/Praxisfläche	120,00 m ²
Übernahme	sofort	Gesamtfläche	120,00 m ²
Zustand	saniert		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Ab sofort stehen 120 m² Bürofläche im 1. Obergeschoss eines gepflegten, 2008 generalsanierten Hauses in der Innenstadt von Schwetzingen zur Vermietung.

Gesamtfläche: ca. 120 m²

6 helle Büroräume, davon 2 klimatisiert

Kleine Küche mit Spülmaschine

2 getrennte WCs

Lager- und Serverraum vorhanden

Räume sind mit Teppichboden ausgestattet

Gepflegtes, helles Treppenhaus

Ausstattung

Fußboden:

Teppichboden

Weitere Ausstattung:

Gäste-WC

Lage

Zentral gelegen in der Innenstadt von Schwetzingen

Nur 300 Meter zum Bahnhof Schwetzingen

Kostenlose Parkplätze am Bahnhof vorhanden

Gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr sowie an die B36 und A6

Infrastruktur:

Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Treppenhaus



Exposé - Galerie



Flur



Exposé - Galerie



die Küche

Exposé - Galerie



WC1



WC2

Exposé - Grundrisse

