

# Exposé

**Wohnen in Reitrain**

**Baugrundstück**



Objekt-Nr. OM-402658

**Wohnen**

Verkauf: **3.950.000 €**

83700 Reitrain  
Bayern  
Deutschland

Grundstücksfläche

1.219,00 m<sup>2</sup>

Übernahme

Nach Vereinbarung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Für das Grundstück liegt eine Baugenehmigung für ein Mehrfamilienhaus vor, die bis März 2027 gültig ist.

## Lage

Das Grundstück befindet sich in einer ruhigen Wohngegend in Reitrain im Gemeindegebiet Kreuth, nur 1,4 km vom Ortszentrum Rottach-Egern entfernt.

Durch seine Größe von rund 1.200 qm bietet das Grundstück unterschiedliche Entwicklungsmöglichkeiten. Neben der Realisierung eines großzügigen Ein- oder Mehrfamilienhauses, ist eine Teilung und Bebauung mit zwei Einfamilienhäusern ebenso denkbar.

## Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie

