

Exposé

Wohnung in Lörrach

Die helle 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon in Lörrach



Objekt-Nr. OM-402507

Wohnung

Vermietung: **790 € + NK**

Ansprechpartner:
Eduard

Steghalden 6
79539 Lörrach
Baden-Württemberg
Deutschland

Etagen	3	Zustand	saniert
Zimmer	2,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	57,00 m²	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	250 €	Etage	2. OG
Miete Garage/Stellpl.	60 €	Stellplätze	1
Mietsicherheit	2.370 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	Nach Vereinbarung		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die helle renovierte 2-Zimmer-Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss eines massiv erbauten Mehrfamilienhauses mit insgesamt 10 Einheiten und verfügt über 1 große Balkone/Terrasse.

Die freundliche Wohnung liegt ruhig und gleichzeitig zentral in Lörrach.

Eine Seite Balkons/Trasse befindet sich im grünen Erdgeschoß und die zweite im 2 OG.

Die Wohnung verfügt über eine Einbauküche mit Backofen, Herd, Dunstabzugshaube, Kühlschrank und Geschirrspülmaschine

In sämtlichen Wohn- und Schlafräumen wurde pflegeleichtes Vinyl und Laminatboden verlegt. Zu der Wohnung gehört auch Kellerraum

Ihnen steht sowohl ein Stellplatz für Ihr Auto als auch ein gemeinsames Fahrradraum zur Verfügung. Ein neues Bad und neue elektrische Anschlüsse runden das Angebot ab

Ausstattung

Stellplatz

Einbauküche

Bodenbeläge in Wohn- und Schlafräumen und Flur aus Laminat-Paneelen. Küche aus Vinyl-Paneelen und Bad aus Fliesen

Keller

Balkone/Terrasse

Fußboden:

Laminat, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller

Sonstiges

Eine Besichtigung kann jederzeit nach vorheriger Terminabsprache vereinbart werden

Lage

Die Immobilie finden Sie in lebendiger Gegend in Lörrach. Für Mobilität ist dank der in der Nähe verkehrenden Buslinie 8 gesorgt. Zu Fuß erreichen Sie verschiedene Restaurants, Cafés, Supermärkte, Bäckereien und einen Arzt. Außerdem gibt es einige Modegeschäfte, Grün- und Parkanlagen, Bars, Buchhandlungen und Fitnessstudios.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

