

# Exposé

## Wohnung in Gaggenau

### 2 Zimmer Wohnung



Objekt-Nr. OM-402384

#### Wohnung

Vermietung: **600 € + NK**

76571 Gaggenau  
Baden-Württemberg  
Deutschland

Etagen	2	Übernahmedatum	01.01.2026
Zimmer	2,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	54,00 m²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	120 €	Etage	1. OG
Heizkosten	50 €	Stellplätze	1
Mietsicherheit	2.000 €	Heizung	Etagenheizung
Übernahme	ab Datum		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Die Wohnung liegt von 10 min entfernt vom Bahnhof.

## Ausstattung

### Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Vollbad, Duschbad, Einbauküche

## Lage

### Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



HB ist in 5min.zu Fuß erreichbar





# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



Die Möbel kann übernommen werd



Küche bleibt feste Bestandteil



# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

