

# Exposé

## Wohnung in Berlin

### Zentrale 2-Zimmer Wohnung in Berlin-Mitte



Objekt-Nr. **OM-401213**

#### Wohnung

Verkauf: **485.000 €**

Kommandantenstraße 77  
10117 Berlin  
Berlin  
Deutschland

Etagen	7	Zustand	keine Angaben
Zimmer	2,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	56,72 m <sup>2</sup>	Badezimmer	1
Preis Garage/Stellpl.	45.000 €	Etage	Höher als 5. OG
Übernahme	Nach Vereinbarung		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrer neuen Stadtwohnung im Herzen von Berlin! Die helle und gut geschnittene 2-Zimmer-Wohnung befindet sich im 6. Obergeschoss eines gepflegten Mehrfamilienhauses in der begehrten Kommandantenstraße, mitten im historischen Zentrum von Berlin.

## Ausstattung

Wohnfläche: ca. 56,72 m<sup>2</sup>

2 gut geschnittene Zimmer

Großzügiger Wohnbereich mit viel Tageslicht

Schlafzimmer mit ruhiger Ausrichtung

Badezimmer mit Badewanne/Dusche

Separate Küche

Hochwertiger Bodenbelag

Personenaufzug im Haus

## Sonstiges

Ideal für Singles, Paare oder Berufspendler, die das Stadt Leben in vollen Zügen genießen möchten.

## Lage

Die Kommandantenstraße liegt in einem der attraktivsten Viertel Berlins: in direkter Nähe zum Spittelmarkt, zum Gendarmenmarkt und zur Museumsinsel. Öffentliche Verkehrsmittel (U2 Spittelmarkt), zahlreiche Cafés, Restaurants, Supermärkte und kulturelle Einrichtungen sind fußläufig erreichbar. Eine perfekte Mischung aus urbanem Leben und Rückzugsmöglichkeiten.

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

