

Exposé

Erdgeschosswohnung in Helmstedt

Schöne Altbau-4-Zimmer-Wohnung in Dreiparteienhaus



Objekt-Nr. **OM-399963**

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **850 € + NK**

38350 Helmstedt
Niedersachsen
Deutschland

Baujahr	1897	Summe Nebenkosten	500 €
Zimmer	4,00	Mietsicherheit	2.550 €
Wohnfläche	120,00 m ²	Übernahme	sofort
Energieträger	Gas	Zustand	renoviert
Nebenkosten	150 €	Badezimmer	1
Heizkosten	350 €	Heizung	Etagenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zu vermieten ist eine helle Vierzimmerwohnung im Altbaustil mit großen bogenförmigen Fenstern und Gartenmitbenutzung. Die Aufteilung der Zimmer eignet sich perfekt zur Nutzung durch Familien.

Ausstattung

Es ist eine voll ausgestattete, moderne Einbauküche vorhanden. In den Wohnräumen ist Laminatfußboden verlegt. Ein kleiner Kamin rundet das wohnliche Ambiente ab.

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Garten, Keller, Duschbad, Einbauküche, Kamin

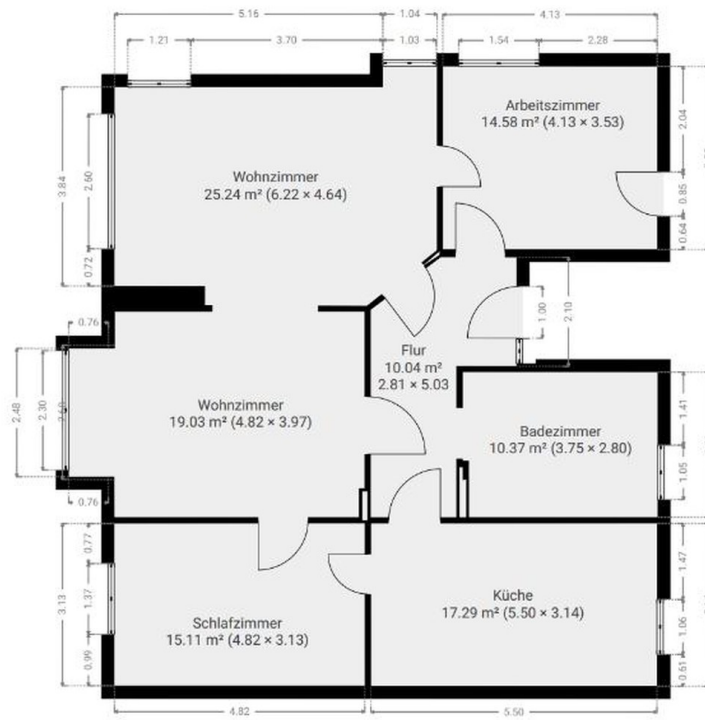
Lage

Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen, aber zentralen Lage von Helmstedt. Der Bahnhof ist fußläufig erreichbar. Auch sind mehrere Einkaufsmöglichkeiten, Kitas und Schulen vorhanden.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Grundriss



Küche

Exposé - Galerie



Küche



Kinderzimmer

Exposé - Galerie



Bad



Flur

Exposé - Galerie



Flur



Flur

Exposé - Galerie



Eingangsbereich



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Salon