

Exposé

Wohngemeinschaft in Karlsruhe

**□ Möbliertes WG-Zimmer in 3er-WG in zentraler Lage
Karlsruhe – ab 01.06.2026**



Objekt-Nr. OM-399941

Wohngemeinschaft

Vermietung: **450 € + NK**

Ansprechpartner:
M. Kies

Victor-Gollancz-Straße 10
76137 Karlsruhe
Baden-Württemberg
Deutschland

Wohnfläche	9,50 m ²	Etage	Erdgeschoss
Nebenkosten	50 €	Mobilar	Vollmöbliert
Heizkosten	25 €	Raucher	Nein
Mietsicherheit	1.350 €	Geschlecht	Keine Einschr.
Übernahme	Nach Vereinbarung		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zimmer & Ausstattung

Das angebotene Zimmer befindet sich in einer frisch im Dezember 2024 sanierten 3er-WG. Es ist voll möbliert und bietet alles, was du zum Einziehen brauchst:

Bett

Kleiderschrank

Schreibtisch & Schreibtischstuhl

Die Wohnung verfügt außerdem über:

ein Gemeinschaftsbad

eine Diele

eine voll ausgestattete Küche

In der WG wohnen derzeit zwei sympathische Mitbewohner, die sich über eine offene, unkomplizierte Person freuen, die gerne gemeinschaftlich, aber auch respektvoll mit Privatsphäre zusammenlebt.

Sonstiges

Warmmiete: 525 € (inkl. Nebenkosten)

Mietbeginn: 01.06.2026

Ausstattung

Weitere Ausstattung:

Duschbad, Einbauküche

Lage

Die Wohnung liegt perfekt für Studierende:

Zentrale Lage nahe Hauptbahnhof Karlsruhe

Öffentliche Verkehrsmittel, Supermärkte, Cafés und Uni sind schnell erreichbar

Ideal für Studierende der HKA oder des KIT

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

