

Exposé

Reihenendhaus in Kaltenkirchen

Von Privat, ohne Makler: Reihenendhaus mit Wintergarten



Objekt-Nr. **OM-398625**

Reihenendhaus

Verkauf: **430.000 €**

24568 Kaltenkirchen
Schleswig-Holstein
Deutschland

Baujahr	1979	Übernahme	ab Datum
Grundstücksfläche	1.000,00 m ²	Übernahmedatum	01.04.2026
Etagen	3	Zustand	gepflegt
Zimmer	7,00	Schlafzimmer	4
Wohnfläche	150,00 m ²	Badezimmer	3
Nutzfläche	20,00 m ²	Heizung	Zentralheizung
Energieträger	Öl		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Von Privat, ohne Makler: Reihenendhaus mit 28 m Wintergarten (erstellt in 2016) und großer offener Wohnküche (Poggenpohl).

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Wintergarten, Garten, Keller, Vollbad, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC, Kamin

Lage

Spielplatz, Sportanlagen, Freizeitpark und Holstentherme befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	89,60 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	C



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



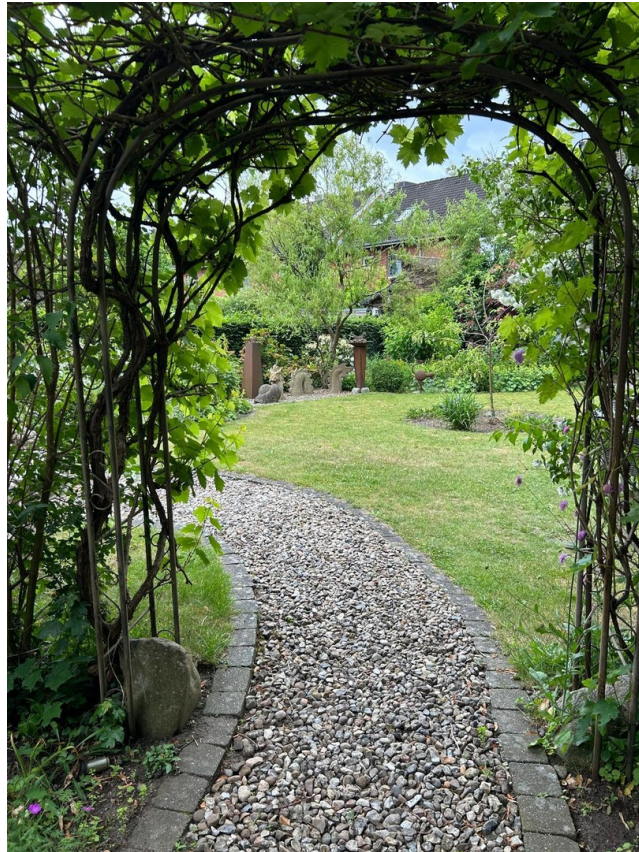
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

