

Exposé

Dachgeschosswohnung in Unterschneidheim

Mieter gesucht für neu ausgebaute DG Wohnung



Objekt-Nr. OM-398492

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **690 € + NK**

Ansprechpartner:
Reinhold

73485 Unterschneidheim
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1982	Mietsicherheit	2.070 €
Zimmer	2,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	70,00 m ²	Zustand	Erstbezug
Energieträger	Öl	Heizung	Sonstiges
Summe Nebenkosten	200 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich im Dachgeschoss in einem Haus mit drei Parteien in ruhiger Lage.

Die Wohnung ist neu ausgebaut und könnte ab sofort bezogen werden.

Heizungsart: Öl-Zentralheizung.

Garten und Gemeinschaftsräume werden von den Mietparteien in Absprache untereinander gepflegt und sauber gehalten.

Stellplätze sind in der Straße ausreichend vorhanden.

Ausstattung

Fußboden:

Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Balkon, Garten, Keller, Einbauküche

Lage

Die Gemeinde Unterschneidheim liegt im Nordosten von Baden-Württemberg, am östlichen Rand des Ostalbkreises, in der Region Ostwürttemberg, unmittelbar an der Nahtstelle zwischen Baden-Württemberg und Bayern.

Die Entfernung zur Stadt Ellwangen und zu den bayerischen Städten Dinkelsbühl und Nördlingen beträgt ca. 15 – 20 km, die Stadt Bopfingen ist ca. 15 km entfernt. Die Autobahn A 7 Würzburg – Ulm verläuft westlich; zur Anschlussstelle Ellwangen sind es ca. 12 km.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Wohnzimmer / Küche



Wohnzimmer / Küche / Flur

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Exposé - Galerie



Badezimmer



Abstellraum

Exposé - Galerie



Toilette



Aussicht

Exposé - Galerie



Balkon



Balkon