

Exposé

Wohnung in Mönchengladbach

Jobcenter! Frisch sanierte 4 Zimmer Wohnung in Mönchengladbach



Objekt-Nr. OM-395901

Wohnung

Vermietung: **1 € + NK**

Martinstraße 100
41063 Mönchengladbach
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1985	Übernahme	sofort
Zimmer	4,00	Zustand	saniert
Wohnfläche	110,00 m ²	Etage	3. OG
Energieträger	Gas	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Wir helfen dir als Jobcenter-Leistungsempfänger zu frisch saniertem Wohnraum für dich und deine Familie. Das ist unsere Mission!

- + Gepflegtes Mehrfamilienhaus
- + 110 qm
- + 4 Schlaf/Wohnzimmer
- + Frisch saniert
- + 3. OG
- + Ruhige und familienfreundliche Umgebung
- + Einzugsdatum ab 01.01.2026

Ausstattung

Wir helfen dir als Jobcenter-Leistungsempfänger zu frisch saniertem Wohnraum für dich und deine Familie. Das ist unsere Mission!

- + Gepflegtes Mehrfamilienhaus
- + 110 qm
- + 4 Schlaf/Wohnzimmer
- + Frisch saniert
- + 3. OG
- + Ruhige und familienfreundliche Umgebung
- + Einzugsdatum ab 01.01.2026

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Gäste-WC

Sonstiges

Angaben gemäß § 5 TMG

Steinwert Immobilien GmbH

Austinstr. 56

56075 Koblenz

Lage

Wir helfen dir als Jobcenter-Leistungsempfänger zu frisch saniertem Wohnraum für dich und deine Familie. Das ist unsere Mission!

- + Ruhige und familienfreundliche Wohngegend
- + Schulen
- + Kindergärten

- + Einkaufsmöglichkeiten
- + Öffentliche Verkehrsmittel
- + Autobahn

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	113,70 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	D

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

