

Exposé

Wohnen in Wustermark

bebautes Grundstück in Wustermark, OT Priort, Weinbergsweg 5



Objekt-Nr. OM-395349

Wohnen

Verkauf: **230.000 €**

14641 Wustermark
Brandenburg
Deutschland

Grundstücksfläche	939,00 m ²
-------------------	-----------------------

Übernahme	sofort
-----------	--------

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Das Grundstück in Wustermark befindet sich im Innenbereich des Ortsteils Priort und kann nach § 34 Abs. 1 BauGB bebaut werden. Für die Bebauung des Grundstücks sind die Festsetzungen der örtlichen Gestaltungssatzung - 3. Siedlung Priort – und der Klarstellungssatzung Priort, zu beachten.

Derzeit ist das Grundstück mit einer Gartenlaube von ca. 46 m² Grundfläche sowie einem Schuppen/ Unterstand bebaut. Die Aufbauten sind abrisssreif.

Die Medien (Wasser, Abwasser, Strom, Gas und Telekommunikation) liegen in der Straße. Entsprechende Hausanschlüsse sind vom Käufer auf eigene Kosten zu beantragen und verlegen zu lassen. Hausanschlüsse für Trinkwasser und Strom sind vorhanden.

Lage

Wustermark, Ortsteil Priort, in einer ruhigen Wohnstraße

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie

