

Exposé

Wohnung in Kaisersesch

Frisch sanierte 2-ZKB-Wohnung mit Balkon – zentral in Kaisersesch



Objekt-Nr. OM-395315

Wohnung

Vermietung: **400 € + NK**

Ansprechpartner:
Gut wohnen in K'esch

56759 Kaisersesch
Rheinland-Pfalz
Deutschland

Zimmer	2,00	Summe Nebenkosten	220 €
Wohnfläche	52,00 m²	Übernahme	sofort
Energieträger	Gas	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Nebenkosten	110 €	Heizung	Zentralheizung
Heizkosten	110 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese frisch sanierte 2-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss überzeugt mit ca. 52m² Wohnfläche, einem gemütlichen Balkon, einem Tageslichtbad mit Badewanne sowie einer praktischen Raumaufteilung.

WIR HABEN AUCH ANDERE & GRÖßERE WOHNUNGEN IM ANGEBOT!!

Die Gas-Zentralheizung sorgt für wohlige Wärme, während die ruhige, zentrale Lage fußläufigen Zugang zu Bahnhof, Bushaltestelle, Supermarkt und Autobahn bietet.

Ideal für Singles oder Paare, die ein gepflegtes, modernes Zuhause mit guter Anbindung suchen!

Ausstattung

Die Wohnung wurde komplett saniert – inkl. neuem Bad, neuen Türen und hochwertigem Laminat in warmer Parkettoptik. Die Abrechnung erfolgt verbrauchsgenau über Durchlauferhitzer und modernen Heizungstracker.

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Vollbad

Sonstiges

WIR HABEN AUCH ANDERE & GRÖßERE WOHNUNGEN IM ANGEBOT!!

Diese Wohnung: Kaltmiete 424,00 € zzgl NK 220 € (bereits inkl. Heizung!! etc) nur Strom und Internet kommt dazu.

Bitte beachten Sie, dass Sie sich auf diese Wohnung nur mit einer positiven SchufaBONITÄTSAuskunft und drei Gehaltsnachweisen bewerben sollten. Vielen Dank!

Sie können die Bonitätsauskunft einfach, schnell und digital sofort beispielsweise hier beziehen: bonitaetscheck.immobilienscout24.de

Weitere Wohnungen in der Einheit:

1) 64,5 qm NKM 499,95€

2) 51,6 qm NKM 399,25 €

3) 69,5 qm² NKM 535,38€

Lage

Die Wohnung liegt zentral und dennoch sehr ruhig – Supermarkt, Apotheke und alles für den täglichen Bedarf befinden sich direkt um die Ecke. Die A48 sowie Bus- und Bahnhof sind fußläufig schnell erreichbar und sorgen für ideale Anbindung.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule

Exposé - Galerie



Beispielflur



Beispiel Schlafzimmer

Exposé - Galerie



Beispiel Wohnzimmer