

Exposé

Erdgeschosswohnung in Braunschweig

2-Zimmerwohnung im östlichen Ringgebiet im Bungalowstil mit eigenem Garten/Terrasse



Objekt-Nr. OM-395289

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **700 € + NK**

38104 Braunschweig
Niedersachsen
Deutschland

Etagen	1	Übernahmedatum	01.07.2026
Zimmer	2,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	80,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	250 €	Etage	Erdgeschoss
Miete Garage/Stellpl.	25 €	Stellplätze	1
Mietsicherheit	1.000 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	ab Datum		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Sehr schöne 2-Zimmerwohnung im Reihenhaustil über 2 Ebenen mit eigenem Garten/Terrasse im östlichen Ringgebiet.

Ab 01.06.2026 könnte diese schöne helle 2-Zimmerwohnung in Braunschweig Ihnen gehören.

Die Wohnung hat 80qm Wohnfläche mit einer 25qm großen Terrasse sowie einen kleinen Garten.

Die Terrasse ist vom Wohnzimmer aus über die Terrassentür begehbar.

Zur Wohnung gehört eine Einbauküche.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Keller, Vollbad, Einbauküche, Kamin

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse



Exposé - Grundrisse

