

Exposé

Terrassenwohnung in Braunschweig

4-Zimmerwohnung in Braunschweig-Mascherode direkt am Badesee



Objekt-Nr. OM-395289

Terrassenwohnung

Vermietung: **950 € + NK**

38126 Braunschweig
Niedersachsen
Deutschland

Etagen	2	Übernahmedatum	01.04.2026
Zimmer	4,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	110,00 m ²	Schlafzimmer	3
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	300 €	Etage	1. OG
Mietsicherheit	1.000 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	ab Datum		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Ab 01.04.2026 ist diese schöne helle 4-Zimmerwohnung in Braunschweig-Mascherode, direkt am Badesee frei.

Vom Wohnzimmer aus geht man direkt auf die eigene zum Teil überdachte Terrasse von 40qm.

Die Wohnung hat eine komplett ausgestattete Küche, eine eigene Sauna, sowie 2 Abstellräume.

Es gibt einen Gemeinschaftsfahrradraum

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Dachterrasse, Vollbad, Sauna, Einbauküche

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Öffentliche Verkehrsmittel

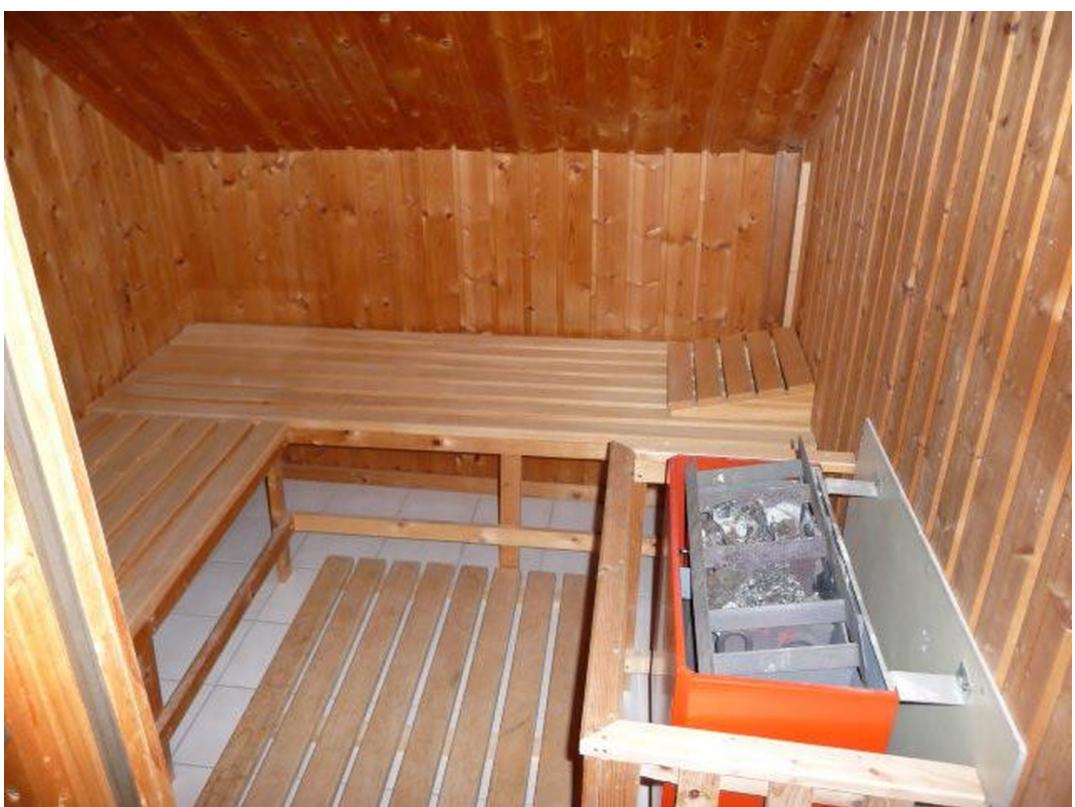
Exposé - Galerie



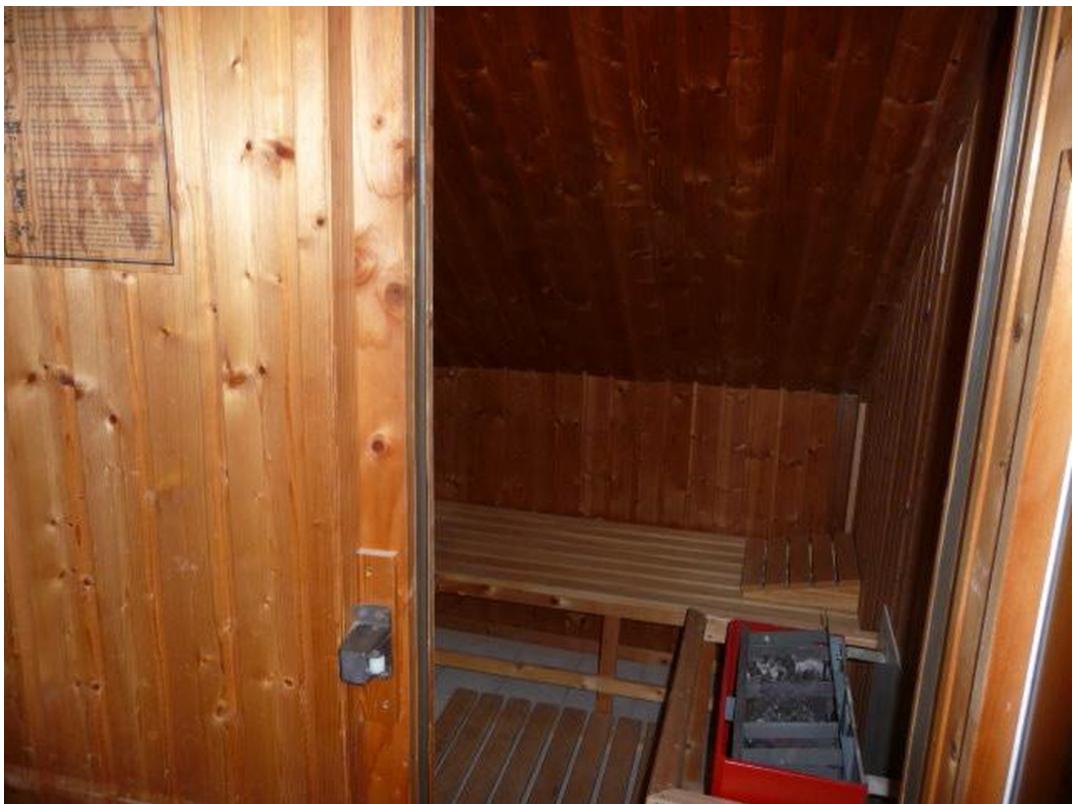
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



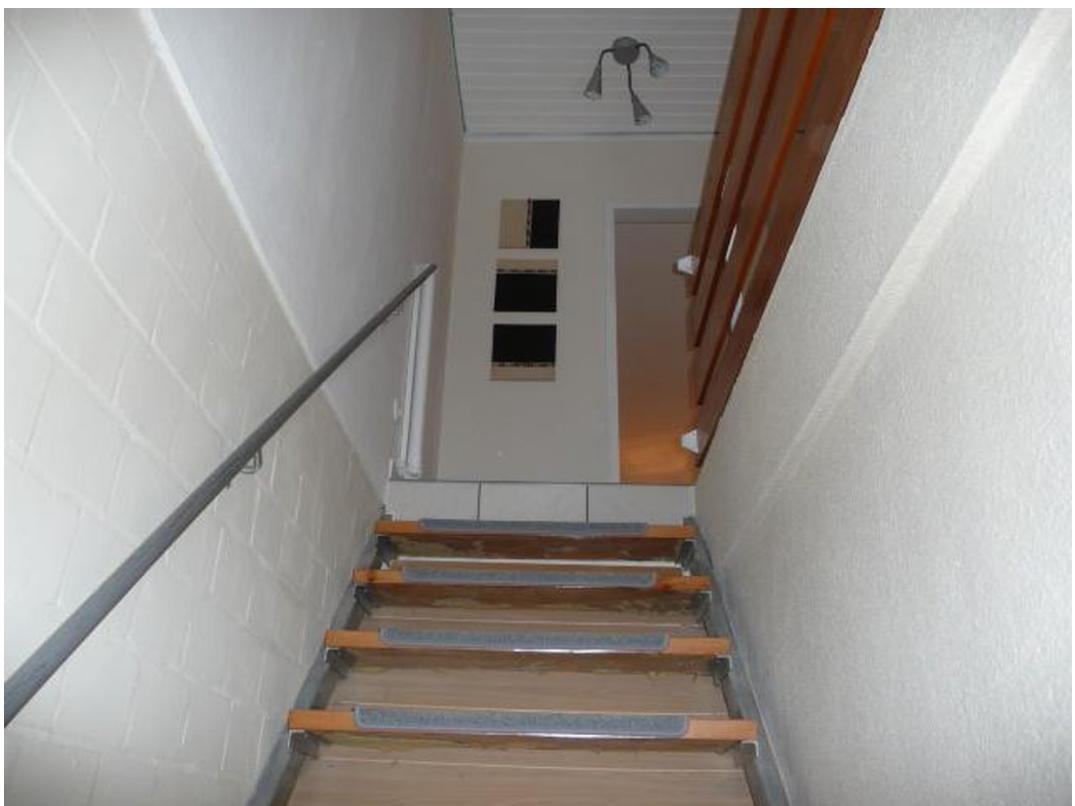
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

