

Exposé

Wohnung in Mannheim

Schöne Neubau Wohnung sucht Nachmieter



Objekt-Nr. OM-395199

Wohnung

Vermietung: **1.035 € + NK**

Gärtnerstraße 39
68169 Mannheim
Baden-Württemberg
Deutschland

Zimmer	3,00	Übernahme	Nach Vereinbarung
Wohnfläche	82,00 m ²	Zustand	Neuwertig
Nutzfläche	82,00 m ²	Schlafzimmer	3
Energieträger	Fernwärme	Badezimmer	2
Summe Nebenkosten	289 €	Etage	1. OG
Mietsicherheit	3.105 €	Heizung	Fußbodenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese attraktive Wohnung, die sich im ersten Stock befindet, kann zum 01.12.2025 bezogen werden. Es handelt sich hierbei um einen Zweitbezug. Zu dem Apartment gehört neben drei hübschen Zimmern auch ein separates Gäste-WC. Die Wohnung ist barrierefrei und über einen Fahrstuhl bequem zu erreichen. Außerdem überzeugt der gute, auch für WGs geeignete, Schnitt. Der Balkon lädt zum Entspannen und Sonne tanken ein. Zur Verfügung steht Ihnen außerdem eine Einbauküche.

3800€ Haushaltsnettoeinkommen vom Vermieter erwünscht.

Ausstattung

Fußboden:

Parkett, Fliesen

Weitere Ausstattung:

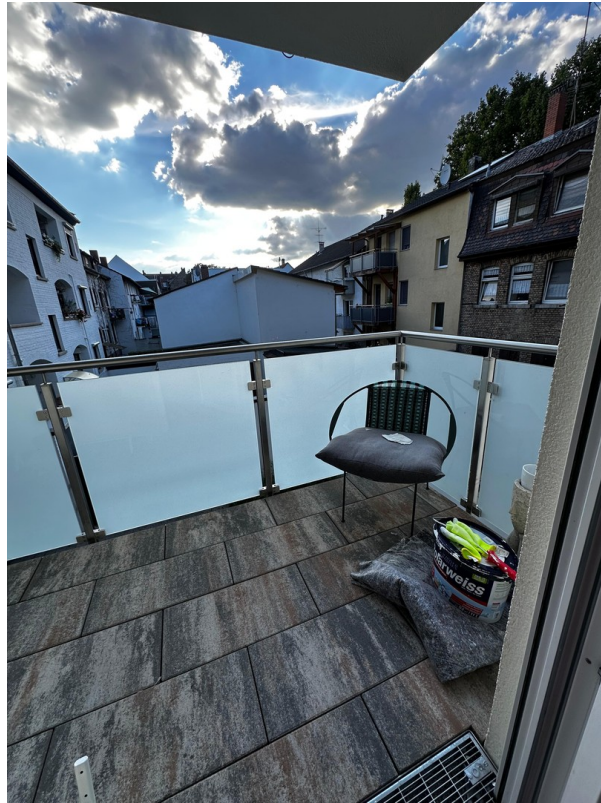
Balkon, Aufzug, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC, Barrierefrei

Lage

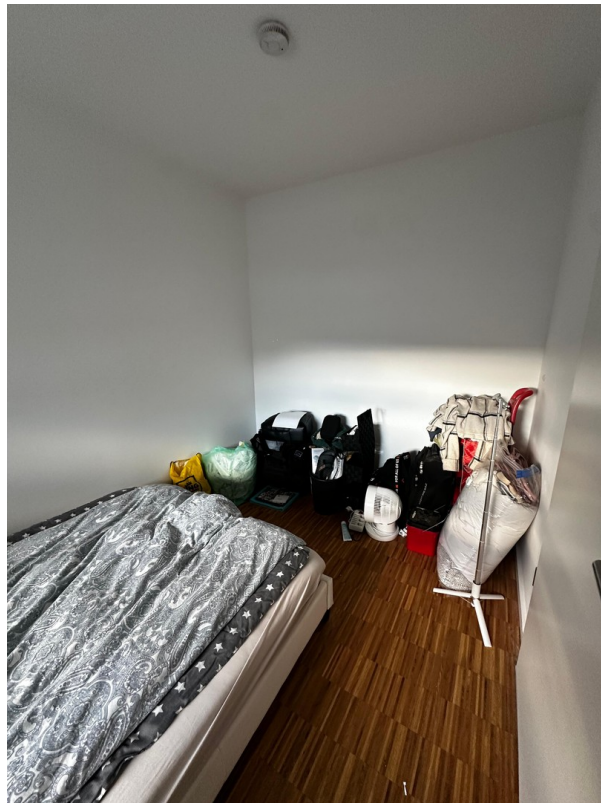
Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

