

# Exposé

**Garage in Datteln**

**Garage in Datteln**



Objekt-Nr. OM-387637

**Garage**

Vermietung: **65 € + NK**

Eichenstr. 3  
45711 Datteln  
Nordrhein-Westfalen  
Deutschland

Baujahr	1976	Zustand	gepflegt
Übernahme	sofort	Garagen	1

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Die zur Vermietung stehende Garage befindet sich in einem gepflegten Wohnumfeld an der Eichenstraße 3 in Datteln. Es handelt sich um eine klassische Einzelgarage mit Standardmaßen, die sich sowohl für das sichere Abstellen eines PKW oder Motorrads als auch zur Nutzung als Lagerfläche eignet. Das Garagentor lässt sich bequem öffnen, die Zufahrt ist ebenerdig und gut zugänglich.

Die Garage ist trocken, sauber und sofort verfügbar.

## Lage

Die Garage liegt in zentraler, aber dennoch ruhiger Wohnlage von Datteln. Die Eichenstraße ist eine Seitenstraße mit guter Anbindung an das Stadtzentrum. Geschäfte des täglichen Bedarfs, Restaurants und Bushaltestellen sind fußläufig erreichbar.

Durch die Nähe zur Castroper Straße sowie zur A2 und A45 besteht eine sehr gute Verkehrsanbindung in Richtung Recklinghausen, Dortmund und Münster. Auch umliegende Stadtteile sind schnell zu erreichen.

Die Lage eignet sich damit ideal für Bewohner und Pendler, die eine sichere und gut erreichbare Unterstellmöglichkeit suchen.