

Exposé

Maisonette in Fürth

Schöne 3 Zimmer Wohnung in guter Lage mit Garage



Objekt-Nr. OM-387189

Maisonette

Verkauf: **390.000 €**

90765 Fürth
Bayern
Deutschland

Baujahr	1988	Zustand	gepflegt
Etagen	3	Schlafzimmer	2
Zimmer	3,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	106,00 m²	Etage	2. OG
Energieträger	Gas	Garagen	1
Übernahme	sofort	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Wir verkaufen unsere schöne 3 Zimmer Maisonettenwohnung in Fürth-Ronhof.

Die Wohnung befindet sich im 2. und 3. OG in einer kleinen Wohneinheit mit 8 Parteien.

Wohnfläche 106 qm und 3 qm Balkon, Bad mit Whirlpoolwanne, separates WC, Einbauküche, Einbauschränk im Schlafzimmer, 2 Abstellkammern, Kellerabteil, Garage und Gartenmitbenutzung.

In wenigen Minuten Einkaufsmöglichkeiten, Apotheke, Ärzte sowie Kindergarten und Schule. Sehr gute Anbindung zu öffentlichen Verkehrsmitteln und wenige Minuten zur A73.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Einbauküche, Gäste-WC

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	149,06 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	E

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

