

# Exposé

## Doppelhaushälfte in Bad Schönborn

### Großzügige DHH in Langenbrücken



Objekt-Nr. OM-385417

### Doppelhaushälfte

Vermietung: **1.790 € + NK**

Ansprechpartner:

M. Östringer

Mobil: 0170 4110088

76669 Bad Schönborn  
Baden-Württemberg  
Deutschland

Baujahr	2000	Mietsicherheit	5.370 €
Grundstücksfläche	222,00 m²	Übernahme	Nach Vereinbarung
Etagen	3	Zustand	gepflegt
Zimmer	5,00	Schlafzimmer	4
Wohnfläche	184,00 m²	Badezimmer	3
Nutzfläche	8,00 m²	Stellplätze	1
Energieträger	Gas	Heizung	Zentralheizung
Nebenkosten	100 €		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Diese schöne Doppelhaushälfte hat viele große Zimmern und großen Fenstern. Im Erdgeschoss befinden sich Wohnzimmer, Küche und ein Gäste WC. Von hier aus gelangen Sie auch in den Garten. Im Obergeschoss ist das große Elternschlafzimmer mit eigenen Balkon. Daneben ist das Badezimmer mit Wanne und Dusche. Zu dem ein weiteres Schlafzimmer mit sep. Balkon. Im DG sind noch 2 weitere, geräumige Zimmer und ein Duschbad.

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Laminat, Vinyl / PVC

### **Weitere Ausstattung:**

Balkon, Terrasse, Garten, Keller, Vollbad, Duschbad, Gäste-WC

## Lage

Das haus steht in einer Sackgasse, nur ca. 100 m vom Feldrand entfernt.

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie

