

Exposé

Mehrfamilienhaus in Hagen

Mehrfamilienhaus mit 7 Wohnungen



Objekt-Nr. OM-384878

Mehrfamilienhaus

Verkauf: **390.000 €**

Ansprechpartner:
Sebastian Grupp

58135 Hagen
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1903	Übernahme	Nach Vereinbarung
Grundstücksfläche	449,00 m ²	Gesamtfläche	485,00 m ²
Etagen	5	Heizung	Zentralheizung
Wohnfläche	485,00 m ²	Nettomiete Ist	27.000
Preis pro m ²	845,00 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Mehrfamilienhaus in Hagen

Zum Verkauf steht ein Mehrfamilienhaus in Hagen im Stadtteil Haspe in der Haenelstraße.

Die Immobilie verfügt über 7 Wohnungen mit insgesamt rund 485 m² Wohnfläche, wobei alle Wohnungen derzeit vermietet sind. Die Mieteinnahmen belaufen sich derzeit auf rund 27.000€ Kaltmiete.

Gaszentralheizung

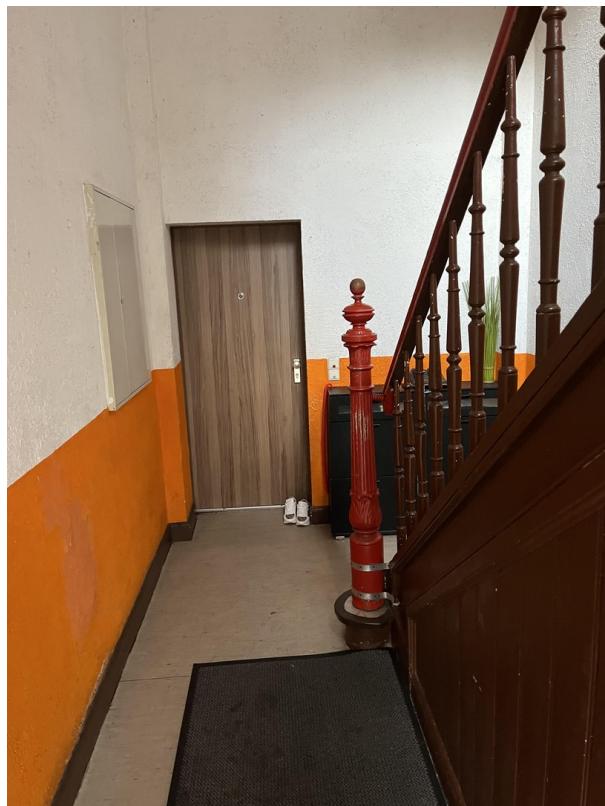
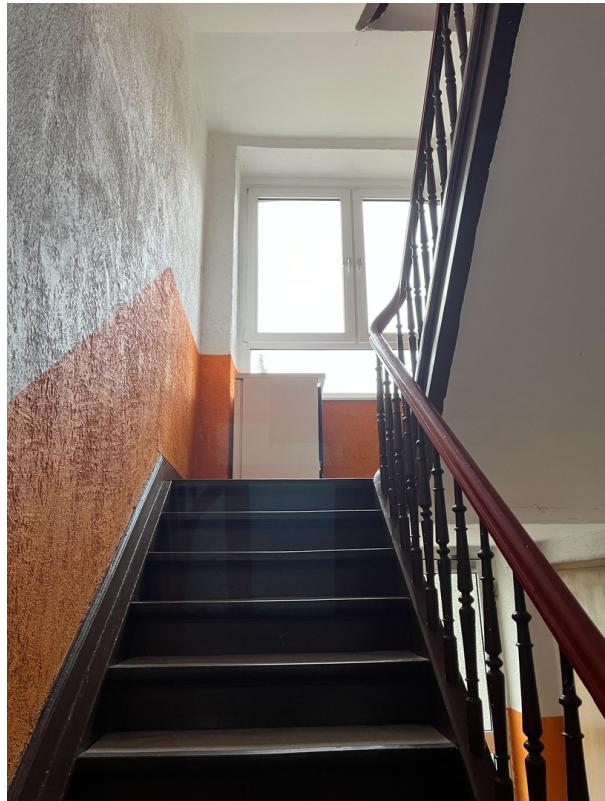
Lage

Der Stadtteil Haspe zeichnet sich durch seine vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten, gemütlichen Cafés und Restaurants aus. Zudem sind Schulen, Kindergärten und öffentliche Verkehrsmittel in unmittelbarer Nähe vorhanden, was die Lage für Familien besonders attraktiv macht.

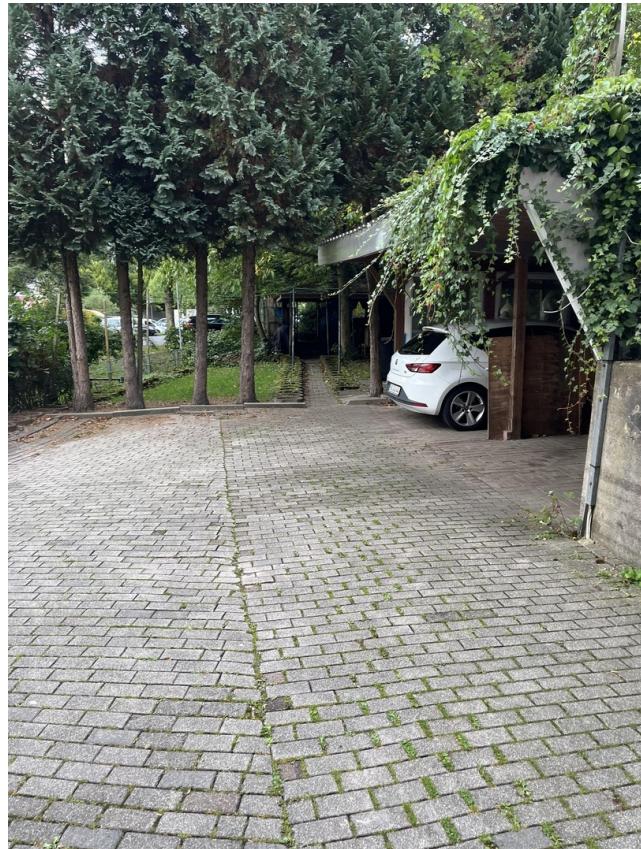
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

