

Exposé

Restaurant in Rheine

Grossküche/Vollküche - Caterer, Streetfoodler oder StartUp



Objekt-Nr. OM-384336

Restaurant

Vermietung: **auf Anfrage + NK**

Ansprechpartner:
Michael Schmale
Telefon: 05971 84718
Mobil: 0172 8869662

48432 Rheine
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Zimmer	7,00	Etage	Erdgeschoss
Energieträger	Gas	Gesamtfläche	250,00 m²
Übernahme	Nach Vereinbarung	Gastronomiefläche	250,00 m²
Zustand	gepflegt	Parkflächen	4
Badezimmer	2	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Sie sind Caterer oder Streetfoodler, haben ein StartUp und suchen eine Vollküche für Ihre Produktion?

Unsere Produktionsküche erfüllt alle hygienischen Voraussetzungen für verschiedenste Projekte.

Wir vermieten eine komplett abgenommene großzügige Gewerbe-/Produktionsküche .

Die Küche erfüllt alle Voraussetzungen und Auflagen zur Herstellung und Verarbeitung von Lebensmitteln.

Ideal als Cateringküche oder als reine Produktionsküche für Speisen, Bäckerei, Konditorei etc.

Komplett ausgestattet mit Töpfen, Pfannen, Utensilien, Backofen, Herd, viel Arbeitsfläche, Lagerraum – trocken und gekühlt – vorhanden.

Bürobereich mit Internet möglich, Toilette 2x, Wäscheraum/Heizungsraum/
Besprechungsraum mit großem Tisch und viel Platz

- Anzahl der Räume und Raumaufteilung (siehe Skizze)

- Anmietung nach Absprache (auch kurzfristig möglich)

Die Räumlichkeiten eignen sich ideal für Unternehmen aus den Bereichen Catering, Feinkost, Tiefkühlprodukte oder andere lebensmittelverarbeitende Tätigkeiten.

Das Objekt ist ab dem 01.10.2025 zu vermieten.

Die Mietkonditionen sowie alle weiteren Nebenkosten etc. erfahren Sie bei einem persönlichen Gespräch.

Desweiteren ist das Inventar ebenfalls ab dem 01.10.2025 komplett zu verkaufen.

Falls ein Kaufinteresse Ihrerseits besteht, so werden auch hier in einem persönlichen Gespräch die einzelnen Konditionen besprochen.

Bitte haben Sie dafür Verständnis, das wir keine Preise und Konditionen vorab per E-Mail zusenden.

Ausstattung

Wir vermieten eine komplett abgenommene großzügige Gewerbe-/Produktionsküche .

Die Küche erfüllt alle Voraussetzungen und Auflagen zur Herstellung und Verarbeitung von Lebensmitteln.

Ideal als Cateringküche oder als reine Produktionsküche für Speisen, Bäckerei, Konditorei etc.

Komplett ausgestattet mit Töpfen, Pfannen, Utensilien, Backofen, Herd, viel Arbeitsfläche, Lagerraum – trocken und gekühlt – vorhanden.

Bürobereich mit Internet möglich, Toilette 2x, Wäscheraum/Heizungsraum/
Besprechungsraum mit großem Tisch und viel Platz

Fußboden:

Sonstiges (s. Text)

Lage

Im schönen Münsterland(Rheine) gelegen. Vom Objekt erreichen Sie die AB 30 in 3 Minuten.

Der Einzugsbereich für Kunden beträgt ca. 30km.

In der näheren Umgebung befindet sich ein Großmarkt, sowie ein Gastro Zulieferer.

Exposé - Galerie



Küche Spülbereich



Küche Fertigungsbereich

Exposé - Galerie



Spülküche



Spülküche Lagerung Einsätze

Exposé - Galerie



Flur Küche zu anderen Räumlich



Trockenlager/Froster

Exposé - Galerie



Trockenlager



Kühlhaus

Exposé - Galerie



Kühlhaus



Eingangsbereich 1

Exposé - Galerie



Eingangsbereich 2



Lagerung Warmhaltebehälter

Exposé - Galerie



Lagerung Warmhalteb. 2



Lagerung Warmhalteb. 3

Exposé - Galerie



Lagerung Warmhalteb. 4



Büro 1

Exposé - Galerie



Büro 2



Heiz/Waschraum

Exposé - Galerie



Besprechungsraum



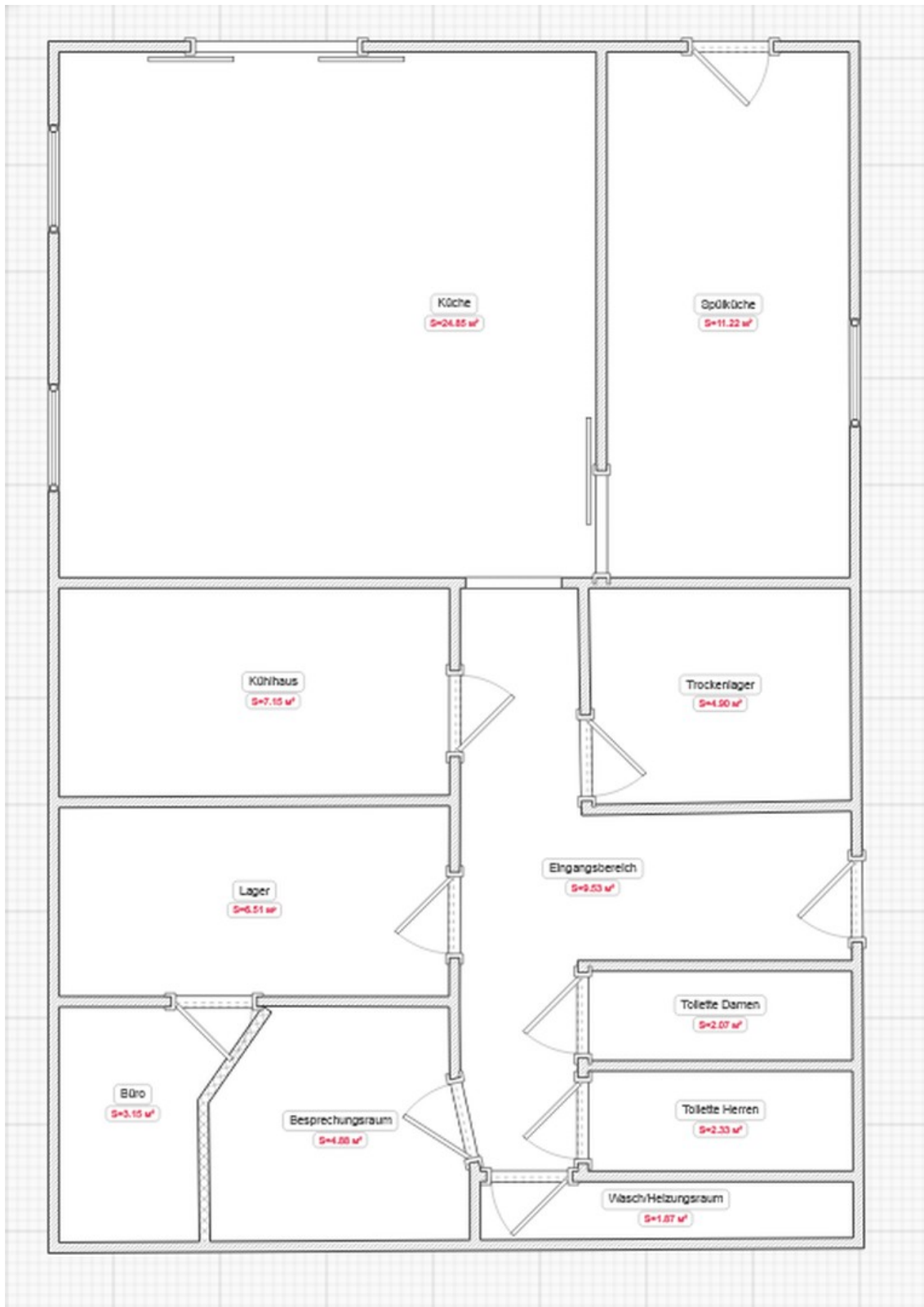
Toilette Damen

Exposé - Galerie



Toilette Herren

Exposé - Grundrisse



Ladenskizze nicht maßstabsgetr