

# Exposé

## Dachgeschosswohnung in Kamenz

### Möblierte Einraumwohnung



Objekt-Nr. **OM-384032**

### Dachgeschosswohnung

Vermietung: **320 € + NK**

Ansprechpartner:  
Torsten Petasch

Haydnstraße 4  
01917 Kamenz  
Sachsen  
Deutschland

Baujahr	1896	Miete Garage/Stellpl.	40 €
Etagen	3	Mietsicherheit	600 €
Zimmer	1,00	Übernahme	Nach Vereinbarung
Wohnfläche	28,00 m <sup>2</sup>	Zustand	saniert
Nutzfläche	28,00 m <sup>2</sup>	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	20 €	Etage	3. OG
Heizkosten	50 €	Stellplätze	1
Summe Nebenkosten	160 €	Heizung	Zentralheizung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Ruhige kleine Wohnung mitten im Kamenzer Gründerzeitviertel mit schönen Stadtvillen und einem Park. Bahnhof und Bushaltestelle innerhalb von fünf Minuten zu Fuß erreichbar. Kindergarten und Schulen Einkaufsmöglichkeiten ebenfalls in direkter Nähe.

## Ausstattung

Wohnung ist mit einer Grundmöblierung und einer Küchenmöblierung ausgestattet.

### **Fußboden:**

Teppichboden, Fliesen

### **Weitere Ausstattung:**

Keller, Duschbad, Einbauküche

## Lage

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

