

# Exposé

## Souterrainwohnung in Tutzing

### Möbliertes Apartment Tutzing zentral gelegen



Objekt-Nr. OM-382444

#### Souterrainwohnung

Vermietung: **550 € + NK**

Ansprechpartner:  
Birgit Salewski

82327 Tutzing  
Bayern  
Deutschland

Baujahr	2015	Mietsicherheit	2.000 €
Etagen	1	Übernahme	ab Datum
Zimmer	1,00	Übernahmedatum	01.03.2025
Wohnfläche	25,00 m <sup>2</sup>	Zustand	Neuwertig
Energieträger	Holzpellets	Badezimmer	1
Nebenkosten	50 €	Etage	Keller
Heizkosten	50 €	Heizung	Fußbodenheizung
Summe Nebenkosten	100 €		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Möbliertes Apartment im Souterrain. Hell und freundlich eingerichtet, eigenes Bad. Mitbenutzung von Waschmaschine und Trockner.

## Ausstattung

Hochwertige, möblierte Ausstattung, WLAN zur Mitbenutzung vorhanden.

### Fußboden:

Parkett, Fliesen

### Weitere Ausstattung:

Aufzug, Duschbad, Barrierefrei

## Sonstiges

Gesucht wird eine ruhige und zuverlässige Einzelperson, das Apartment ist ideal für jemanden, der beruflich in Tutzing tätig ist und am Wochenende nach Hause fährt.

## Lage

Zentrale Lage in Tutzing. Wenige Gehminuten zum Bahnhof, See, Einkaufsmöglichkeiten und Ortszentrum.

### Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

