

Exposé

Wohnung in Schkeuditz

Möblierte Wohnung auf Zeit in Schkeuditz



Objekt-Nr. OM-382092

Wohnung

Vermietung: **780 € pro Monat**

Ansprechpartner:
Rübener

Äußere Leipziger Straße 9
04435 Schkeuditz
Sachsen
Deutschland

Baujahr	1904	Stellplätze	1
Zimmer	2,00	Heizung	Zentralheizung
Wohnfläche	46,00 m ²	Mietdauer min.	6
Energieträger	Gas	Frei ab	15.05.2026
Summe Nebenkosten	85 €	Mobilar	Vollmöbliert
Mietsicherheit	1.390 €	Raucher	Nein
Pauschalmiete	780 € pro Monat	Geschlecht	Keine Einschr.
Kaltmiete	695 €	Max. Personen	2
Zustand	gepflegt	Haustiere	Nicht erlaubt

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Stilvoll möbliertes 2-Raum-Apartment (45 m²) in Schkeuditz – ideal für Geschäftsreisende, Expats oder Privatpersonen auf Zeit. Lichtdurchflutete Räume, moderner Schnitt und hochwertige Einrichtung bieten ein sofort bezugsfertiges Zuhause zum Wohlfühlen.

Ausstattung

Voll ausgestattete Küche mit Esstresen, modernes Tageslichtbad mit Dusche, Doppelbett, Internet, Sat-TV, Waschmaschine und Laminatboden. Komplett möbliert inklusive Geschirr und Haushaltsgeräten. Balkon zum Entspannen.

Mietpreis: 695 € (für 1 Person), zzgl. Internet (45 €) und Strom (40 €). Wasser und Heizung inkl.

Auf Wunsch kann ein eigener PKW-Stellplatz für 30 € dazu gemietet werden.

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Duschbad, Einbauküche

Lage

Perfekte Anbindung: Flughafen Leipzig/Halle, DHL, Porsche und BMW in unmittelbarer Nähe. Straßenbahn (100 m) und S-Bahn (2 km) verbinden Sie schnell mit Leipzig und Halle. Einkaufsmöglichkeiten, Bäcker und Post nur wenige Schritte entfernt. Autobahnen A9 und A14 in 3 km erreichbar.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	152,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	E

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Schlafzimmer mit Doppelbett

Exposé - Galerie



Balkon

Exposé - Galerie

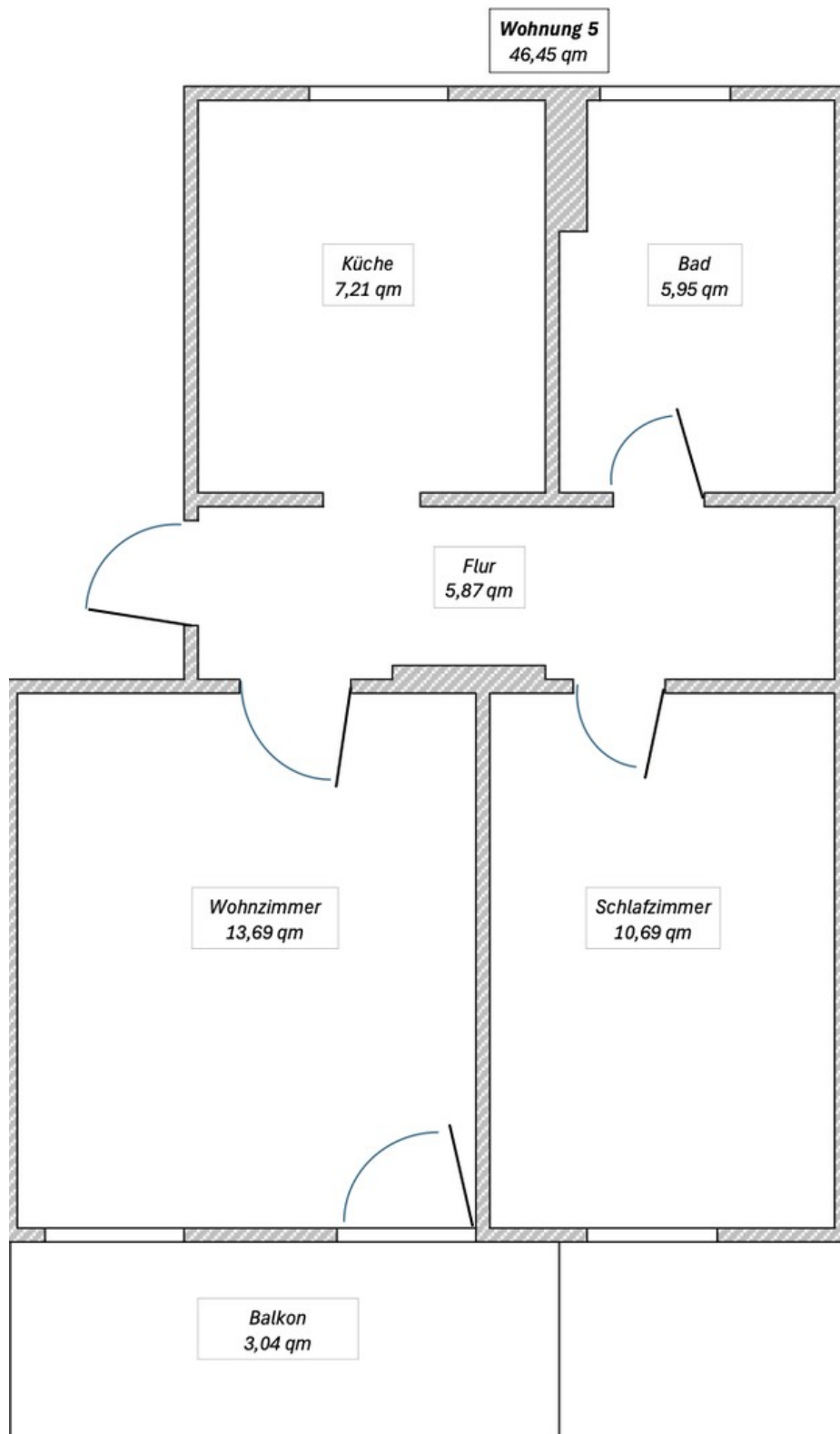


Exposé - Galerie



Schlafzimmer mit Doppelbett

Exposé - Grundrisse



Grundriss