

Exposé

Ferienhaus in Mirow OT Granzow

komfortables Ferienhaus am Mirower See



Objekt-Nr. OM-377343

Ferienhaus

Verkauf: **329.000 €**

Ansprechpartner:
Katrin Hoffmann

Wildgansstraße 71
17252 Mirow OT Granzow
Mecklenburg-Vorpommern
Deutschland

Baujahr	1997	Übernahme	sofort
Grundstücksfläche	200,00 m²	Zustand	Neuwertig
Etagen	2	Schlafzimmer	3
Zimmer	5,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	89,00 m²	Stellplätze	1
Nutzfläche	89,00 m²	Heizung	Fußbodenheizung
Energieträger	Strom		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Renditeobjekt! Top Deal!

Das Haus ist eine attraktive Ferienimmobilie für die eigene Erholung und als Investition.

Das im skandinavischen Stil gebaute Haus ist hochwertig ausgestattet. Mit seiner großen Terrasse, der gemütlichen Sauna und einem Kaminofen bietet es das ganze Jahr vielfältige Entspannungsmöglichkeiten.

Mit 89 Quadratmetern auf zwei Etagen bietet das in Seenähe gelegene Ferienhaus № 71 (im Ferienpark Mirow) Platz für bis zu sechs Personen und ein Kleinkind.

Im Erdgeschoss befinden sich ein lichtdurchfluteter Wohn- und Essbereich, der an die große, teilüberdachte Terrasse grenzt, ein Schlafzimmer mit Doppelbett, eine neue, voll ausgestattete Küche mit Geschirrspüler und ein neues Wellnessbad mit Raindusche und Sauna. Ein Kaminofen und eine Fußbodenheizung sorgen für Wohlfühlatmosphäre.

Zwei abgeschlossene Schlafzimmer mit Doppelbett und ein Kinderzimmer mit Babybett und Spielecke bilden zusammen das Obergeschoss.

Von außen ist ein Abstellraum zugänglich.

Im Garten befindet sich ein fester Grill.

Ein PKW-Stellplatz befindet sich direkt am Haus.

Da das Haus mit Strom beheizt wird, gibt es auf dem Dach eine Photovoltaikanlage. Gespeichert wird der Strom über einen Stromspeicher im angrenzenden Abstellraum.

Ausstattung

Das Haus wurde vollständig renoviert, alles ist neu und wird möbliert verkauft.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Duschbad, Sauna, Einbauküche, Kamin

Lage

Das Haus 71 befindet sich im beliebten Ferienpark Mirow, nahe des Mirower Sees, inmitten der wunderschönen Mecklenburgischen Seenplatte, am Rande des Müritzer Nationalparks.

Exposé - Galerie



Garten mit Grill



Eingangsbereich

Exposé - Galerie



Photovoltaikanlage



Wohnbereich mit Couch

Exposé - Galerie



Wohnbereich



Kaminofen

Exposé - Galerie



Essbereich



Küche

Exposé - Galerie



Küche



Küche

Exposé - Galerie



Schlafzimmer unten



Schlafzimmer 1 oben

Exposé - Galerie



Schlafzimmer 1 oben



Schlafzimmer 2 oben

Exposé - Galerie



Schlafzimmer 2 oben



Kinderzimmer oben

Exposé - Galerie



Bad



Bad



Toilette

Exposé - Galerie



Raindusche



Sauna

Exposé - Galerie



Sauna



der See

Exposé - Galerie



der See

Exposé - Grundrisse



Grundriss EG



Grundriss OG