

Exposé

Wohnung in Suhl

Lichtdurchflutetes, großzügiges, gepflegtes 1 1/2-Zimmer-Appartement-Innenstadt-Nähe Fußgängerzone



Objekt-Nr. OM-376824

Wohnung

Vermietung: **250 € + NK**

Ansprechpartner:
Herr Waldmann/Herr Weinrich

Stadelstraße 1
98527 Suhl
Thüringen
Deutschland

Etagen	1	Übernahme	sofort
Zimmer	1,00	Zustand	saniert
Wohnfläche	55,00 m²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Fernwärme	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	165 €	Etage	1. OG
Mietsicherheit	750 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Sehr gemütliches, lichtdurchflutetes und großzügiges 1 1/2 Zimmer-Appartement -

räumlich: Flur mit Garderobe und Einbauschränk/Abstellraum, großzügiges Wohn-/Schlafzimmer, Küche, Bad mit Dusche/WC, 2 Waschbecken und Waschmaschinenanschluss

Zur Wohnung gehört ein Kellerraum.

Ausstattung

Dieses schicke, lichtdurchflutete Appartement befindet sich in einem tadellosen und gepflegten Zustand.

Weißer, edler Zimmertüren harmonisieren sehr gut mit den in Holzoptik gehaltenen und pflegeleichten Vinyl-Fußböden, weiße Deckenbalken in Küche und Wohn-/Schlafzimmer unterstreichen die gemütliche Atmosphäre dieser Räume.

Der Wohn-Schlafbereich ist mit einem integrierten Halb- Raumteiler versehen, so dass dieser großzügige Raum auch optisch unterteilt werden kann.

Das geräumige Bad wurde 2020 komplett neu installiert, eine fast bodentiefe Dusche ermöglicht es auch älteren Menschen, dem Duschvergnügen nachzugehen.

Die weißen, 2-flügeligen Kunststofffenster mit Oberlicht unterstreichen den charmanten Charakter dieses ansprechenden Appartements.

Fußboden:

Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Keller, Duschbad

Sonstiges

Die Vermietung erfolgt provisionsfrei !

Lage

Dieses sehr schöne, gemütliche Appartement befindet sich im 1. Stock eines gepflegten Wohn- und Geschäftshauses mit insgesamt 3 Wohneinheiten und 2 Gewerbeeinheiten und wurde im Jahre 2020 neu saniert.

Nur wenige Schritte und Sie sind inmitten der attraktiven Fußgängerzone mit den Geschäften des täglichen Bedarf sowie zum Flanieren und Shoppen.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Aussenansicht



Küche

Exposé - Galerie



Wohn / Schlafbereich



Wohn-Schlafbereich- Raumteiler

Exposé - Galerie



Wohn-Schlafbereich



Badezimmer mit Dusche

Exposé - Galerie



Badezimmer /WC



Bad / Waschmaschinenanschluß

Exposé - Galerie



Badezimmer/2 Waschbecken



Flur mit Garderobe

Exposé - Galerie



Flur mit Abstellraum



Blick in die Fußgängerzone

Exposé - Galerie



Blick in die Fußgängerzone