

Exposé

Bürohaus in München

Gewerberäume in Pasing PROVISIONSFREI – 156 m² im EG



Objekt-Nr. OM-375270

Bürohaus

Vermietung: **1.092 € + NK**

Ansprechpartner:
Erbengemeinschaft Momayezi

81241 München
Bayern
Deutschland

Nebenkosten	200 €	Übernahme	sofort
Heizkosten	81 €	Büro-/Praxisfläche	156,00 m ²
Summe Nebenkosten	281 €	Gesamtfläche	156,00 m ²

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Im beliebten Stadtteil München-Pasing stehen ab sofort Gewerberäume mit 156 m² im EG zur Vermietung. Die Fläche eignet sich ideal für verschiedenste gewerbliche Nutzungen. Die Mietzeit ist flexibel gestaltbar.

Konditionen:

Miete: 7 €/m² zzgl. 1,80 €/m² Nebenkosten

Flexible Mietdauer

Lage

Die Immobilie befindet sich in zentraler Lage von München-Pasing, einem der beliebtesten Stadtteile im Münchner Westen. Die Umgebung überzeugt durch eine hervorragende Infrastruktur mit vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten (Pasing Arcaden), Restaurants, Schulen und medizinischer Versorgung. Sehr gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr (S-Bahn, Bus, Tram) sowie an den Mittleren Ring und die A96.

Die Verbindung von München-Pasing nach "Am Knie" ist gut mit öffentlichen Verkehrsmitteln möglich. Die Tram 19 fährt direkt von Pasing Bahnhof bis zur Haltestelle "Am Knie", welche genau vor der Haustür ist. Zusätzlich gibt es Buslinien, die diese Strecke ebenfalls bedienen. Man kann auch zu Fuß von Pasing Bahnhof nach "Am Knie" gehen, was ca. 13 Minuten dauert.

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

