

Exposé

Souterrainwohnung in Gifhorn

Gemütliche 3-Zimmer Souterrain-Wohnung



Objekt-Nr. **OM-374883**

Souterrainwohnung

Vermietung: **493 € + NK**

Ansprechpartner:
Irmtraut und Rüdiger Malinowski

38518 Gifhorn
Niedersachsen
Deutschland

Baujahr	1991	Übernahme	ab Datum
Zimmer	3,00	Übernahmedatum	01.08.2026
Wohnfläche	71,40 m ²	Zustand	gepflegt
Energieträger	Gas	Schlafzimmer	1
Nebenkosten	120 €	Badezimmer	1
Heizkosten	122 €	Etage	Keller
Summe Nebenkosten	242 €	Stellplätze	1
Mietsicherheit	1.000 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese gemütliche Souterrain-Wohnung eignet sich besonders für eine Einzelperson oder ein Paar. - Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass ausschließlich Anfragen mit Angabe Ihres vollständigen Namens, Alters und Berufes beantwortet werden.

Ausstattung

Es besteht die Möglichkeit die Küchenzeile von dem Vormieter zu übernehmen.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Garten, Vollbad, Duschbad

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	106,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	D

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

