

Exposé

Villa in Klütz

Wohnen an der Ostsee jetzt auch zu Mieten



Objekt-Nr. OM-374321

Villa

Verkauf: **729.000 €**

Ansprechpartner:
Heiko Nikolaus
Telefon: 0171 7816733
Mobil: 0171 7816733

Am Turnplatz 2
23948 Klütz
Mecklenburg-Vorpommern
Deutschland

Baujahr	2025	Zustand	Erstbezug
Grundstücksfläche	666,00 m ²	Schlafzimmer	4
Etagen	2	Badezimmer	2
Zimmer	9,00	Garagen	1
Wohnfläche	180,00 m ²	Carports	1
Nutzfläche	240,00 m ²	Stellplätze	3
Energieträger	Luft- /Wasserwärme	Heizung	Fußbodenheizung
Übernahme	Nach Vereinbarung		

Exposé - Beschreibung

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Dachterrasse, Vollbad, Duschbad, Gäste-WC, Kamin

Sonstiges

Die Immobilie kann auch angemietet werden.

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	17,60 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	A+



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

