

Exposé

Bürofläche in Krefeld

**Loft / Schulung 1. OG. / Stilvoll eingerichtet / Krefeld
Forstwald**



Objekt-Nr. OM-373787

Bürofläche

Vermietung: **900 € + NK**

Ansprechpartner:
B. Sommer

Oberbenrader Straße 51
47804 Krefeld
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

| | | | |
|----------------|------------|--------------------|-----------------------|
| Baujahr | 1877 | Zustand | gepflegt |
| Energieträger | Gas | Etage | 1. OG |
| Nebenkosten | 300 € | Büro-/Praxisfläche | 135,00 m ² |
| Mietsicherheit | 2.600 € | Gesamtfläche | 135,00 m ² |
| Übernahme | ab Datum | Stellplätze | 5 |
| Übernahmedatum | 01.02.2026 | Heizung | Zentralheizung |

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Ausgefallene Loftfläche zur Neuvermietung. 135 m² in einem Raum Deckenhöhe 4,50 m zwei Toiletten altes Gebälk sichtbar. Diese ausgefallene Fläche steht zur Neuvermietung an die bietet sich an als Schulung Seminar Yoga oder Ähnliches. Wenn sie etwas ausgefallenes suchen sind Sie hier genau richtig.

Ausstattung

Fußboden:

Parkett

Weitere Ausstattung:

Einbauküche

Lage

Die Hofanlage in verkehrsgünstig in Krefeld Forstwald. In wenigen Minuten sind sie über die A 44 / A 52 in Richtung. Es gibt ausreichend Parkplätze auf der Hofanlage

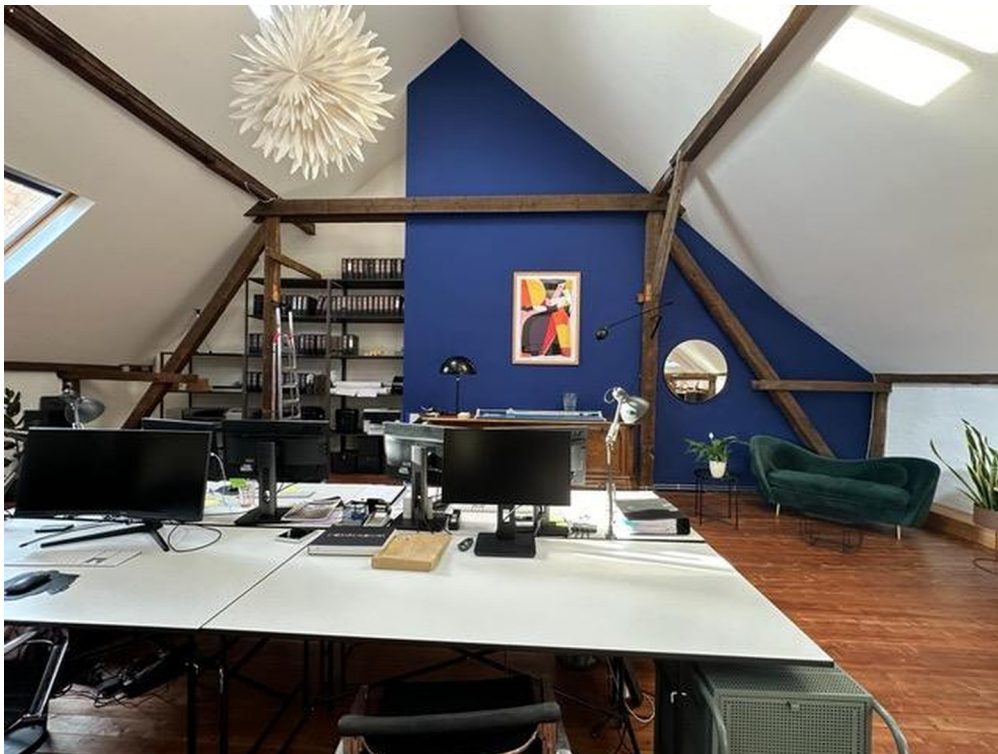
Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

LOFT DER EXTRAKLASSE



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

