

Exposé

Bar in Schramberg

Cafe, Bar, Bistro



Objekt-Nr. OM-371514

Bar

Vermietung: **auf Anfrage + NK**

Ansprechpartner:
Michael Melvin
Telefon: 07422 278128

Schiltachstrasse 28
78713 Schramberg
Baden-Württemberg
Deutschland

Zimmer	4,00	Etage	Erdgeschoss
Energieträger	Gas	Gesamtfläche	230,00 m²
Mietsicherheit	6.000 €	Gastronomiefläche	230,00 m²
Übernahme	Nach Vereinbarung	Heizung	Zentralheizung
Zustand	Erstbez. n. Sanier.		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Bei dem Gastrobetrieb handelt es sich um eine Cafe Bar in einem Gewerbepark mit rund 100 Mietern und 250 Beschäftigten.

Der Betrieb hat ca. 100 Sitzplätze sowie weitere 100 Sitzplätze im Biergarten. In direkter Nachbarschaft im gleichen Gebäude ist eines der besten Programmkinos, Deutschlands untergebracht, das jeden Abend mit Vorstellungen bespielt wird.

Ausstattung

Der Betrieb war 15 Jahre an den selben Betreiber verpachtet und ist kontinuierlich gewachsen. Es handelt sich um eine sehr schöne Gatsrofläche mit Industrie Style.

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Barrierefrei

Sonstiges

Impressum

Schramberger Majolika Firmenpark

Schiltachstraße 28

78713 Schramberg

Der Schramberger Majolika Firmenpark ist ein Unternehmen der Melvin GmbH & Co. KG

Geschäftsführer:

Annette Melvin und Michael Melvin.

Kontakt:

Telefon: +49 7422 - 2780

E-Mail: info@majolika.de

Registereintrag:

Eintragung im Handelsregister.

Registergericht: Amtsgericht Stuttgart

Registernummer: HRB B 480 093

Umsatzsteuer:

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer gemäß §27 a Umsatzsteuergesetz:

DE272760530

Streitschlichtung

Die Europäische Kommission stellt eine Plattform zur Online-Streitbeilegung (OS) bereit:
<https://ec.europa.eu/consumers/odr>.

Unsere E-Mail-Adresse finden Sie oben im Impressum.

Wir sind nicht bereit oder verpflichtet, an Streitbeilegungsverfahren vor einer Verbraucherschlichtungsstelle teilzunehmen.

Haftung für Inhalte

Als Diensteanbieter sind wir gemäß § 7 Abs.1 TMG für eigene Inhalte auf diesen Seiten nach den allgemeinen Gesetzen verantwortlich. Nach §§ 8 bis 10 TMG sind wir als Diensteanbieter jedoch nicht verpflichtet, übermittelte oder gespeicherte fremde Informationen zu überwachen oder nach Umständen zu forschen, die auf eine rechtswidrige Tätigkeit hinweisen.

Verpflichtungen zur Entfernung oder Sperrung der Nutzung von Informationen nach den allgemeinen Gesetzen bleiben hiervon unberührt. Eine diesbezügliche Haftung ist jedoch erst ab dem Zeitpunkt der Kenntnis einer konkreten Rechtsverletzung möglich. Bei Bekanntwerden von entsprechenden Rechtsverletzungen werden wir diese Inhalte umgehend entfernen.

Haftung für Links

Unser Angebot enthält Links zu externen Websites Dritter, auf deren Inhalte wir keinen Einfluss haben. Deshalb können wir für diese fremden Inhalte auch keine Gewähr übernehmen. Für die Inhalte der verlinkten Seiten ist stets der jeweilige Anbieter oder Betreiber der Seiten verantwortlich. Die verlinkten Seiten wurden zum Zeitpunkt der Verlinkung auf mögliche Rechtsverstöße überprüft. Rechtswidrige Inhalte waren zum Zeitpunkt der Verlinkung nicht erkennbar.

Eine permanente inhaltliche Kontrolle der verlinkten Seiten ist jedoch ohne konkrete Anhaltspunkte einer Rechtsverletzung nicht zumutbar. Bei Bekanntwerden von Rechtsverletzungen werden wir derartige Links umgehend entfernen.

Urheberrecht

Die durch die Seitenbetreiber erstellten Inhalte und Werke auf diesen Seiten unterliegen dem deutschen Urheberrecht. Die Vervielfältigung, Bearbeitung, Verbreitung und jede Art der Verwertung außerhalb der Grenzen des Urheberrechtes bedürfen der schriftlichen Zustimmung des jeweiligen Autors bzw. Erstellers. Downloads und Kopien dieser Seite sind nur für den privaten, nicht kommerziellen Gebrauch gestattet. Soweit die Inhalte auf dieser Seite nicht vom Betreiber erstellt wurden, werden die Urheberrechte Dritter beachtet. Insbesondere werden Inhalte Dritter als solche gekennzeichnet. Sollten Sie trotzdem auf eine Urheberrechtsverletzung aufmerksam werden, bitten wir um einen entsprechenden Hinweis. Bei Bekanntwerden von Rechtsverletzungen werden wir derartige Inhalte umgehend entfernen.

Lage

Die Lage des Betriebs ist im Majolika Firmenpark in 78713 Schramberg in der Schiltachstraße 32. Es handelt sich um ein Fabrikgebäude aus den 1830 iger Jahren im klassizistischen Stil. Schramberg ist große Kreisstadt im Landkreis Rottweil und hat rund 21.000 Einwohner.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

